

**Uchwała Nr XXXIII/278/2000
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 26 października 2000 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego Gminy Mosina.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14) w części wsi Czapury, obejmującej obszar części działek o nr ewid.: 83, 82/2, 82/3, 82/4, 80 i działkę o nr ewid. 81.

§ 2.

1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest teren dotychczas przeznaczony pod uprawy polowe, usługi rzemieślnicze i drobno-produkcyjne oraz pod las, który ma zostać przeznaczony pod cmentarz.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
 - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
 - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

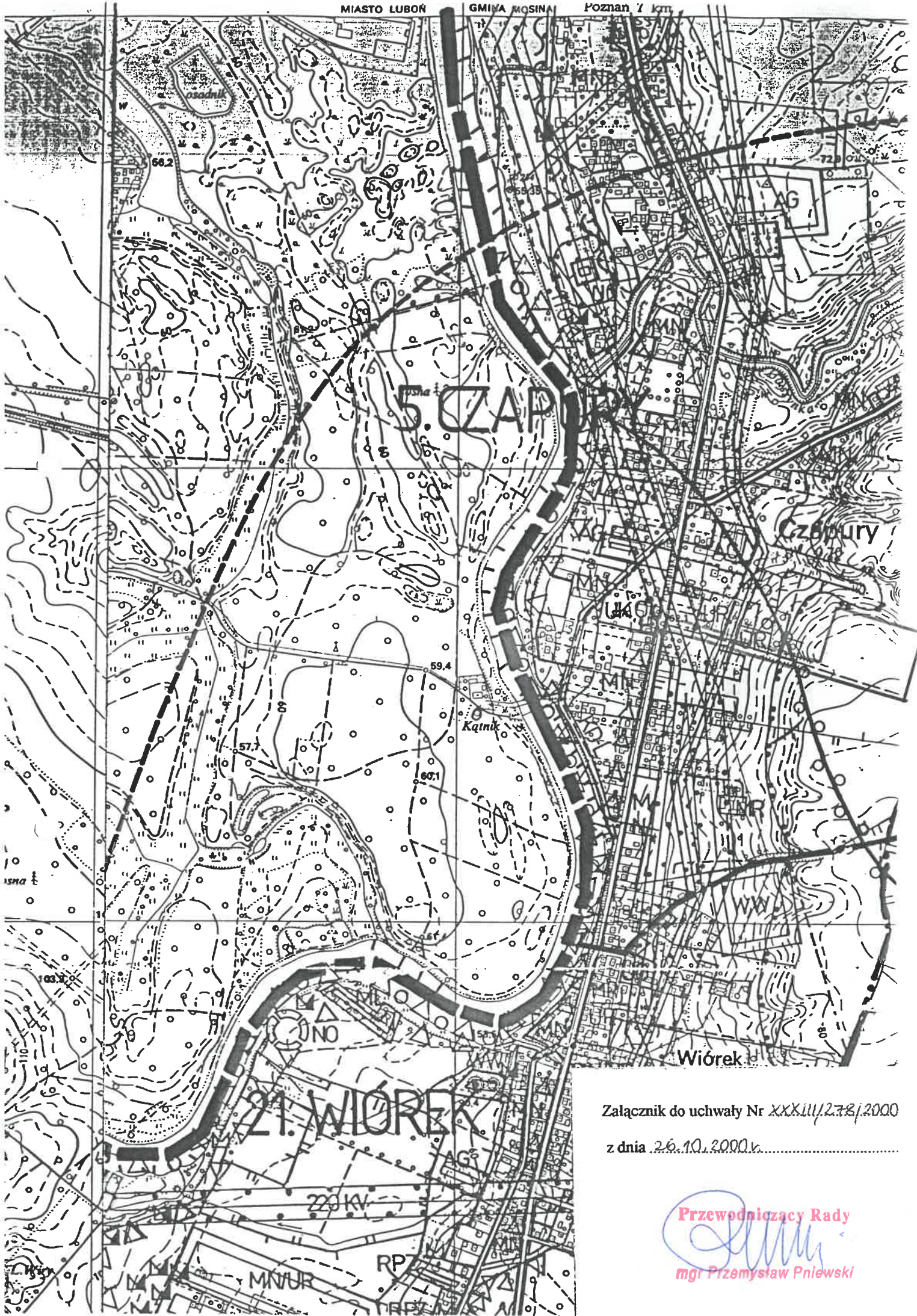
mgr Przemysław Pniński

UZASADNIENIE

W dniu 7 września 2000 r. na wniosek Rady Sołeckiej w Czapurach, Rada Miejska w Mosinie podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mosina” we wsi Czapury, obejmującej część działki o nr ewid. 83. Teren ten w STUDIUM przewidziany jest w części pod dolesienie i w części pod rezerwę pasa drogowego. Natomiast w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina teren ten przewidziany jest pod uprawy polowe.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz.139 z późn. zm.), Zarząd Miejski w Mosinie w dniu 14 czerwca 2000 r. przeprowadził analizę przedmiotowej sprawy opiniując pozytywnie przeznaczenie wyżej wymienionej części działki pod cmentarz.

Z-ca Burmistrza
Jan Marciniak
Jan Marciniak



Załącznik do uchwały Nr XXXIII/278/2000
z dnia 26.10.2000r.

Przewodniczący Rady
[Signature]
mgr Przemysław Pniewski