

**Uchwała Nr XXXVIII/324/01  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 15 marca 2001 r.**

**w sprawie udzielenia poręczenia kredytu  
zaciągniętego przez Mosińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
na budowę trzech budynków mieszkalnych w Krośnie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) i art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.) Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Udziela się poręczenia Bankowi Gospodarstwa Krajowego Bank Państwowy w Warszawie z tytułu zaciągniętego kredytu przez Mosińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., na realizację trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych (44 mieszkania) we wsi Krosno, w wysokości 850.000,00 zł (osiemset pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Wysokość spłaty zadłużenia określi harmonogram spłat zadłużenia w poszczególnych latach okresu kredytowania będący integralną częścią umowy kredytowej.

**§ 2.**

Poręczenie obowiązuje w okresie kredytowania i spłaty całego zadłużenia.

**§ 3.**

Pokrycie ewentualnej spłaty zadłużenia nastąpi z dochodów własnych Gminy.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**  
  
**mgr Przemysław Pniewski**

**RADA MIEJSKA**  
  
**mgr Roman Pniewski**  
15-03-2001

**UZASADNIENIE**

Mosińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. buduje w Krośnie trzy budynki mieszkalne, w których znajdować się będą 44 mieszkania.

Realizacja powyższego przedsięwzięcia stwarza możliwość zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych lokalnej społeczności.

Przedmiotowe zadanie inwestycyjno-budowlane jest w 70% kredytowane ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego.

Mosińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. na realizację tej inwestycji zaciąga niskooprocentowany kredyt w wysokości 3.078.000,00 zł w Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie.

Uzyskanie takiego kredytu związane jest między innymi z udzieleniem poręczenia przez Gminę Mosina, postrzeganą przez BGK jako najbardziej wiarygodnego kontrahenta. Spłatę kredytu gwarantuje ustalona przez Radę Miejską w Mosinie stawka czynszu w wysokości 6,91 zł/m<sup>2</sup>.

  
Z-ca Burmistrza  
Jan Marciniak