

**U C H W A Ł A Nr VII/82/99**

**Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 1999 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mosina zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/126/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30.12.1991 r. (Dz.Urz.Woj.Pozn.z 1992r.Nr 2 poz.13) .**

Na podstawie art.7ust.1 pkt 1 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13,poz.74 z póź.zm.) oraz art.12 ust.1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89,poz.415 z późn.zm.) Rada Miejska w Mosinie **u c h w a ł a**, co następuje:

**§ 1**

**Przystępuje się do sporządzenia zmiany: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mosina zatwierdzonego uchwałą nr XXI/126/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30.12.1991r.(Dz.Urz.Woj.Pozn.z 1992r.Nr 2,poz.13) w części wsi Krosna, w rejonie ulicy Piaskowej, tj. działki o nr ewid. 83/3, 103/3 i 133.**

**§ 2**

1.Zmiana planu obejmuje obszar przedstawiony w załączniku do niniejszej uchwały w skali 1 : 5 000.

2.Przedmiotem opracowania jest teren dotychczas przeznaczony: w części pod zabudowę mieszkaniową z usługami rzemieślniczymi, w części pod zabudowę mieszkaniową z nieuciążliwymi miejscami pracy, w części pod zabudowę mieszkaniową, w części pod usługi podstawowe - handlu i usługi oświaty - pod przedszkole, w części pod stację redukcyjną gazu z zielenią publiczną oraz w części pod ciągi piesze, a który ma być przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej wielo - i jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi.

3.Zakres ustaleń planu obejmuje:

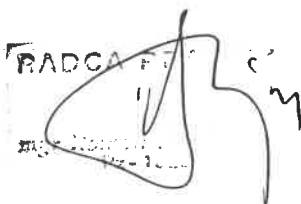
- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów , a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 5) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane.

**§ 3**

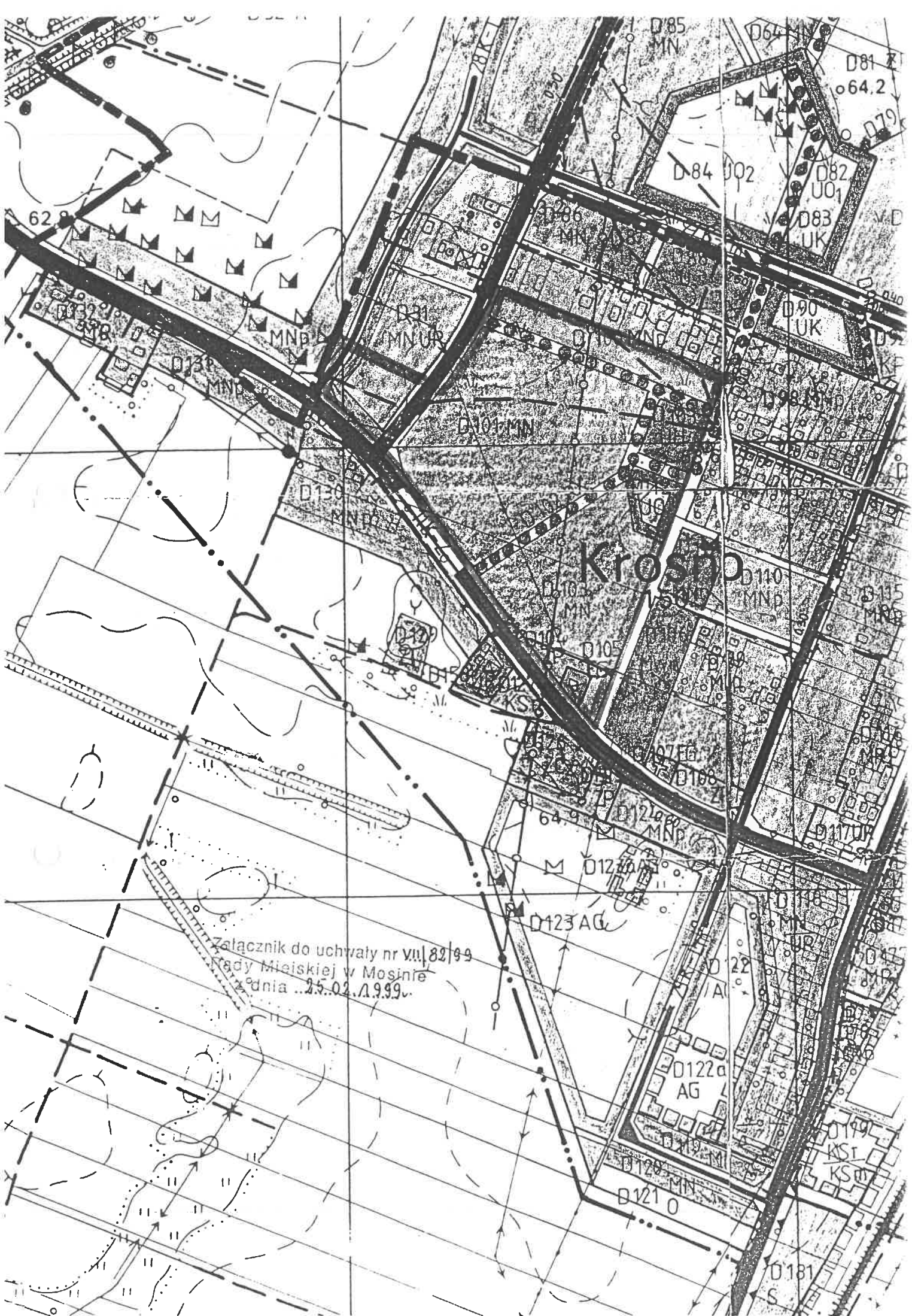
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA P.R.

  
Przewodniczący Rady  
mgr Przemysław Pniowski



Załącznik do uchwały nr VIII/82/99  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 25.02.1999r.

## UZASADNIENIE

**do uchwały nr VII/82/99 Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 25 lutego 1999 r.**

Zarząd Miejski w Mosinie, działając na podstawie art. 31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89 poz.415 z późn.zm.) na posiedzeniu w dniu 4.02.1999 r. przeprowadził analizę sprawy zmiany przeznaczenia działek nr ewid. 83/3, 103/3 i 133 w Krośnie. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mosina zatwierdzonym uchwałą nr XXI/126/91 Rady Miasta Mosina z dnia 30.12.1991 r.(Dz.Urz. Woj.Pozn. z 1992 r. Nr 2 poz. 13) przedmiotowe działki położone są na terenie przeznaczonym : w części pod zabudowę mieszkaniową z usługami rzemieślniczymi, w części pod zabudowę mieszkaniową z nieuciążliwymi miejscami pracy, w części pod zabudowę mieszkaniową, w części pod usługi podstawowe - handlu i usługi oświaty - pod przedszkole, w części pod stację redukcyjną gazu z zielenią publiczną oraz w części pod ciągi piesze.

Zarząd zaopiniował pozytywnie przeznaczenie ww. działek na cele zabudowy mieszkaniowej wielo- i jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi.

Ponadto zmiana planu nie koliduje z zatwierdzonym w dniu 9 czerwca 1998 r. uchwałą Rady Miejskiej w Mosinie nr XLVIII/365/98 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mosina”.

BURMISTRZ

dr inż. Jan Kataluński