



Rada Miejska w Mosinie Mosina, dnia 20 kwietnia 2018 r.
 Wpł. dnia 25.04.2018 r.
 Nr sprawy BR.0003.1105.2018

Sz.P.
 Małgorzata Kaptur
 Przewodnicząca Rady Miejskiej
 w Mosinie
 w miejscu

Stanisław Paw Przewodnicząca

Odpowiadając na pytanie drugie wniosku radnego Łukasza Kasprowicza z dnia 4 kwietnia 2018 r. nr BR.0003.1105.2018, Burmistrz Gminy Mosina wyjaśnia co następuje.

Zgodnie z § 26 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późn.zm.) działka budowlana przewidziana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i ciepłowniczej, a w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynku użyteczności publicznej także telekomunikacyjnej. Z § 26 ust. 1 w/w rozporządzenia wynika, że w razie braku warunków przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w/w działka, może być wykorzystywana pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi, pod warunkiem zapewnienia możliwości korzystania z indywidualnego ujęcia wody, a także zastosowania zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, jeżeli ich ilość nie przekracza 5 m³ na dobę. W przypadku większej ilości ścieków, ich gromadzenie lub oczyszczanie wymaga pozytywnej opinii właściwego terenowo inspektora ochrony środowiska.

Należy mieć także na uwadze zapisy art. 86 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U., poz. 1566 z późn.zm.). Zgodnie z tym przepisem aglomeracje tj. teren, na którym zaludnienie lub działalność gospodarcza są wystarczająco skoncentrowane, aby ścieki komunalne były zbierane i przekazywane do oczyszczalni ścieków albo do końcowego punktu zrzutu tych ścieków, o równoważnej liczbie mieszkańców powyżej 2000 (ładunek substancji organicznych biologicznie rozkładanych wyrażonych jako wskaźnik pięciodobowego biochemicznego zapotrzebowania tlenu BZT₅ w ilości 60 g tlenu na dobę) powinny być wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej dla ścieków komunalnych.

Stąd też wszystkie działania Burmistrza Gminy Mosina muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami, w tym z wyżej wymienionymi.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Łukasz Kasprowicz, radny Rady Miejskiej w Mosinie
 W miejscu
3. PP a/a

Sprawę prowadzi: Michalina Szeliga
 Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa
 Tel: 61-8109-571, pok. 120

2 posadawce
 Z up. Burmistrza
Przewodnicząca
 Zastępca Burmistrza