



Mosina, dnia 17 maja 2018 r.

Rada Miejska w Mosinie
Wpł. dnia 28.05.2018 r.
Nr sprawy BR.0003.1160.2018

Sz.P.
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Mosinie
w miejscu

Arnaudus Paweł Przewodnicząca

Odpowiadając na punkty 4 -6 zapytania radnej Małgorzaty Kaptur z dnia 7 maja 2018 r. nr BR.0003.1160.2018 w sprawie podziału terenu rolnych na działki letniskowe nad Jeziorem Dymaczewskim, Burmistrz Gminy Mosina uprzejmie informuje co następuje.

Działki o nr ewid. 12/1 - 12/10, 27/6, 27/92, 27/109 obręb Dymaczewo Nowe objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy jeziorze Dymaczewskim w Dymaczewie Nowym, Gmina Mosina, przyjętego uchwałą nr XIII/98/03 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 17 lipca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, Nr 165, poz. 3080). Przedmiotowy plan miejscowy, zgodnie z § 10 uchwały planu, spowodował utratę mocy obowiązującej ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, przyjętego uchwałą nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r., Nr 2, poz. 14). Oznacza to w myśl art. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn.zm.), że ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy nastąpiło w tym planie miejscowym. Decyzje o warunkach zabudowy i decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego właściwy organ tj. Burmistrz Gminy Mosina, wydaje w przypadku braku planu miejscowego. Stąd też w niniejszym przypadku brak był podstaw prawnych do wydawania przez Burmistrza Gminy Mosina decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ze względu na obowiązywanie planu miejscowego dla tego obszaru i takie decyzje nie zostały wydane.

Otrzymują:
1. Adresat x 2
2. PP a/a

Zm. Burmistrza
Przemysław Mieloch
Zastępca Burmistrza
Przemysław Mieloch