

Rada Miejska w Mosinie
Wpł. dnia 30.06.2015 r.
Nr sprawy BR.0003.123.2015

IK.0003.73.2015

**Burmistrz Gminy
Mosina**

Mosina, dnia 29 czerwca 2015 r.

**Pani
Jolanta Szymczak
Radna Rady Miejskiej w Mosinie**

W odpowiedzi na Pani Radnej wniosek z dnia 15 czerwca 2015 r. (przekazany pismem nr BR.0003.123.2015 w dniu 16 czerwca br.), w sprawie budowy ulic: Czarnokurz, Świerkowa, Chopina w załączeniu przesyłam kopię odpowiedzi, jakiej udzieliłem radnym – członkom Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego na posiedzeniu w dniu 17 czerwca br.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Jerzy Ryś
mgr inż. Jerzy Ryś

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Pani
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Mosinie
3. IK a/a

Rozbudowa ulic na Czarnokurzu potrwa dłużej

W roku 2014 Gmina Mosina złożyła wniosek o dofinansowanie projektu "Budowa ulic Czarnokurz, F. Chopina, Świerkowej w Mosinie, łączących drogi wojewódzkie nr 431 i 430" w ramach tzw. „schetynówek”. Wniosek został pozytywnie zweryfikowany, znalazł się jednak na liście rezerwowej.

Oficjalne pismo

W trakcie realizacji „schetynówki” na rok 2015 pojawiły się oszczędności. Skutkiem tego Gmina Mosina w dniu 8 czerwca 2015 r. otrzymała od Wojewody Wielkopolskiego, informację o możliwości dofinansowania projektu. Wysokość dofinansowania zaplanowana przez Wojewodę Wielkopolskiego we ww. piśmie wynosi 82 001,00 zł, czyli 3,5 % z całości wnioskowanego dofinansowania opiewającego na kwotę 2 999 400,00 zł. Gmina miała udzielić odpowiedzi do 12 czerwca br. Całkowite szacunkowe koszty wykonania inwestycji (kwalifikowalne oraz niekwalifikowalne) z kosztorysów inwestorskich wynoszą około 7,3 mln zł (kwoty po przetargowe mogą być niższe). Dysponując tylko takimi oficjalnymi danymi czas na podjęcie decyzji wynosił tylko 4 dni.

Nieoficjalne informacje

Pracownicy urzędu usilnie zabiegali o dodatkowe informacje. W rozmowie telefonicznej z pracownikiem Urzędu Wojewódzkiego przekazano informację, iż w przygotowaniu są kolejne środki z oszczędności w wysokości ok. 270 000,00 zł. Z kolei informacji uzyskanych od pracowników 26 gmin, które otrzymały dofinansowanie w pierwszej kolejności wynika, iż możliwe do osiągnięcia oszczędności wynoszą około 7,2 mln zł, przy czym aby Gmina Mosina otrzymała całe dofinansowanie wystarczy już 6 056 213,00 zł.

Problem z terminem

Nawet, gdyby przyjąć za dobrą monetę owe nieoficjalne dane co do możliwej kwoty dofinansowania (choć jak wiadomo, pewne jest wtedy, kiedy jest na piśmie) to pozostaje problem czasu. Termin wykonania zadania (odbior robót) Wojewoda Wielkopolski określił do 30 listopada 2015 r. Termin złożenia wniosku o płatność określono wstępnie na 7 grudnia 2015 r.

W czasie podejmowania decyzji występowało szereg czynników, które groziły nieotrzymaniem dofinansowania:

- a. brak zabezpieczonych środków finansowych w budżecie gminy – konieczność wprowadzenia zmian w budżecie na sesji Rady Miejskiej
- b. brak aktualnych kosztorysów inwestorskich i ostatecznie przygotowanej dokumentacji przetargowej
- c. brak ogłoszonego przetargu oraz brak możliwości unieważnienia przetargu w przypadku przedłużającej się procedury
- d. brak zawartej umowy z wykonawcą,
- e. zagrożenia opóźnienia prac tj. np.:
 - możliwość wystąpienia deszczy powodujące zalanie wykopów i konieczność pompowania wody z wykopu,
 - wystąpienie wód podziemnych i konieczność pompowania wody z wykopu – rejon Czarnokurza jest szczególnie ryzykowny pod tym względem.
 - wystąpienie kolizji z infrastrukturą podziemną niemożliwych do przewidzenia przed przystąpieniem do prac – np. w przypadku nie inwentaryzowanych lub źle zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych jak np. gaz, telekomunikacja itp.
- f. inne czynniki ryzyka wynikające z doświadczeń Gminy Mosina

- opóźnienia w realizacji postępowania przetargowego wynikające np. z zadawanych przez oferentów pytań, co skutkować będzie koniecznością przedłużania terminu otwarcia ofert oraz odwołania od ogłoszonych wyników postępowania,
- problemy finansowe wykonawcy - upadłość itp.

Konsekwencje nie wywiązania się z umowy

Budowa musi zakończyć się do dnia 15.11.2015 r., odbiór robót jak i zapłata za faktury muszą być zrealizowane najpóźniej do dnia 30.11.2015 r. Przy obecnym stanie zaawansowania prac termin zawarcia umowy szacuje się na najwcześniej 26 lipca, z związku z czym termin wykonania tak szerokiego zakresu robót wyniesie zaledwie 3-4 miesiące. Jeżeli nie zdążymy z rozliczeniem budowy oraz dotacji do dnia 7.12.2014 r. będzie to skutkowało nieprzekazaniem dotacji przez Wojewodę Wielkopolskiego.

W związku z powyższym w wyniku wystąpienia powyższych zagrożeń wysoce ryzykowne jest, iż termin nie zostanie dochowany, co skutkować będzie utraceniem dotacji i koniecznością zapłaty za całą inwestycję z budżetu Gminy Mosina.

Środki na „czerwonkę”

Biorąc pod uwagę zbyt krótkie terminy gmina praktycznie nie ma szans na dostanie dofinansowania inwestycji na Czarnokurzu. Projekty zachowują ważność i będą realizowane ze środków gminnych w wolniejszym tempie. Władze samorządowe pragną zachować potencjał finansowy na budowę „czerwonki”, której budowa wstępnie planowana jest na rok 2016.

Poniżej zestawienie porównawcze wynikające z doświadczeń z realizacji poprzedniej „schetyńówki”

Ul. Gałczyńskiego Mosina

Budowa: droga o dł. Ok. 1050 mb; ścieżka rowerowa o dł. Ok. 800 mb; chodnik o dł. Ok. 2000 mb; kanalizacja deszczowej o dł. około 2 500 mb – w tym 1382,80 mb w ul. Gałczyńskiego i 1117,20 mb w ul. Marcinkowskiego, Wiosny Ludów, Sowińskiego, Brzechwy, Staffa, Sowinieckiej; oświetlenie na dł. około 1000 mb. Przebudowa kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej – kolizja kanałów.

Ul. Czarnokurz, Świerkowa, Chopina

Budowa: droga Ul. Czarnokurz o dł. 432,50 mb, Ul. F. Chopina o dł. 834,00 mb, ul. Świerkowa o dł. 480,00 mb - razem: 1746,50 mb; kanalizacja deszczowej 2160,31 mb; chodnik o nawierzchni z kostki betonowej – ok. 347 mb. Przebudowa kolizji z urządzeniami teletechnicznymi i energetycznymi oraz pozostałą infrastrukturą.

	Ul. Gałczyńskiego Mosina	Ul. Czarnokurz, Świerkowa, Chopina
Ogłoszenie przetargu	16.04.2014	26.06.2015
Zawarcie umowy z wykonawcą	30.05.2014	10.08.2015 (?)
Zawarcie umowy o dofinansowanie	08.07.2014	??
Końcowy odbiór prac	24.11.2014	04.02.2016 (?)
Termin złożenia wniosku o wypłatę dotacji	7.12.2014	7.12.2015