

**Burmistrz Gminy  
Mosina**

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia 15.01.2016 r.

Nrsprawy BR.0003.298.2016

Mosina, dnia 15.01.2016 r.

**BR.0003.298.2016**

GG.0301.51.2015.PS

**Pani**

**Małgorzata Kaptur**

**Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Mosinie**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 12 stycznia 2016r. Radnej Marii Witkowskiej informuję, że Burmistrz Gminy Mosina udzielił odpowiedzi na pismo z dnia 19 maja 2015r. Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Nowa 13 i 14 w Rogalinie. Odpowiedź została zawarta w piśmie z dnia 28 maja 2015r. Pismo skierowano na adres do korespondencji wnioskodawców: „62-022 Rogalin”. Pismo zostało odebrane w dniu 18 czerwca 2015r. co potwierdza zwrotne potwierdzenie odbioru podpisane przez Pana Krzysztofa Paluszcza. W załączeniu do niniejszej odpowiedzi dołączona zostaje kserokopia odpowiedzi oraz kserokopia zwrotnego potwierdzenia odbioru.

Załączniki:

1. Kserokopia pisma z dnia 28 maja 2015r. nr GG.0301.51.2015.PS + potwierdzenie zwrotne.

Otrzymuje:

1. Adresat,
2. Sekretarz Gminy wm.
3. GG aa.

BURMISTRZ  
*Jerzy Rys*  
mgr inż. Jerzy Rys

Sprawę prowadzi: Piotr Sternal  
Referat Geodezji i Nieruchomości  
tel. 61-8109-578, pokój 125  
piotr.sternal@mosina.pl

Mosina, dnia 28 maja 2015r.

GG.0301.51.2015.PS

**Państwo**

**ul.**

**62-022 Rogalin**

W odpowiedzi na pismo z dnia 19 maja 2015r. dotyczące ewentualnego przejęcia nieruchomości stanowiącej drogę w miejscowości Rogalin oznaczoną jako dz. 66 obr. Rogalin wskazaną w załączniku graficznym do Państwa pisma pragnę przekazać, że na chwilę obecną nie jest możliwe podjęcie działań mających na celu przejęcie wyżej opisanego ciągu komunikacyjnego, ze względu na nieuregulowany stan prawny nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako dz. 66 obr. Rogalin zapisana w księdze wieczystej nr PO1M/00021189/2 widnieje w prowadzonej przez Starostę Poznańskiego ewidencji gruntów budynków jako własność Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych, co z kolei stoi w sprzeczności z zapisami zawartymi w dziale II wyżej wymienionej księgi wieczystej, gdzie jako właściciela wpisano jedynie Skarb Państwa. Ponadto w stosunku do dz. 66 obr. Rogalin, jak i kilkadziesiąt innych nieruchomości wchodzących w skład majątku należącego niegdyś do hr. Rogera Raczyńskiego toczy się postępowanie o stwierdzenie, że przedmiotowe nieruchomości nie podpadały pod przepisy dekretu PKWN z dnia 6 września 1944r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. 1945.3.13 ze zm.). W opisanym powyżej postępowaniu została wydana przez Wojewodę Wielkopolskiego decyzja z dnia 31 marca 2015r. syg. SN.IV-14.7515-59/11 jednakże strony postępowania złożyły odwołanie od niej do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi. Wobec powyższego do czasu rozstrzygnięcia opisanej sytuacji i uregulowania stanu własnościowego m.in. dz. 66 obr. Rogalin wykorzystywanej jako droga, Gmina Mosina nie może podjąć żadnych kroków mających na celu uzyskanie prawa do jej własności.

Otrzymuje:

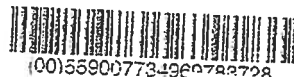
1. Adresat,

2. GG aa.

URZĄD STAROSTY  
Jęży Płysz

Sprawę prowadzi: Piotr Sternal  
Referat Geodezji i Nieruchomości  
tel. 61-8109-578. pokój 125  
piotr.sternal@mosina.pl

SB



ul. 62-020 Rogalin

1. Zamieszczoną wyżej przesyłkę ułożono:
- adresatowi
  - w domu (nie w domu, sędziemu domownikowi, sąsiadowi, dozorczy dom\*), który podjął się oddania przesyłki adresatowi; (zawiadomienie o doręczeniu przesyłki umieszczono w oddawczej skrzynce pocztowej adresata, a jeżeli nie jest to możliwe, na drzwiach mieszkania adresata, jego biura, innego pomieszczenia, w którym adresat wykonuje swoje czynności zawodowe; w widocznym miejscu przy wejściu na posesję adresata\*)
  - z powodu niemożności doręczenia, w sposób wskazany w punkcie 1, przesyłkę pozostawiono na okres 14 dni do dyspozycji adresata w UP

..... w dniu 11 CZE 2015  
 (zawiadomienie o pozostawieniu pisma w tym UP wraz z informacją o możliwości jej odbioru w terminie 7 dni od dnia pozostawienia zawiadomienia umieszczono w oddawczej skrzynce pocztowej adresata, a jeżeli nie jest to możliwe: na drzwiach mieszkania adresata, jego biura, innego pomieszczenia, w którym adresat wykonuje swoje czynności zawodowe, w widocznym miejscu przy wejściu na posesję adresata\*)

3. Z powodu niepodjęcia w terminie 7 dni, przesyłkę awizowano powtórnie w dniu .....

4. Przesyłkę zwrócono do nadawcy, gdyż adresat:
- odmówił przyjęcia.  zmarł.  pod wskazanym adresem jest nieznany.  wyprowadził się.
  - nie podjął awizowanej przesyłki

(data zwrótu przesyłki)

11 CZE 2015

(data i podpis doręczającego/awizującego)

\*) właściwie zaznaczyć