

**Burmistrz Gminy
Mosina**

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia 20.07.2017 r.

Nr sprawy 78.0003.769.2017

Mosina, dnia 19 lipca 2017 r.

Pani

Małgorzata Kaptur

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Mosinie

BR.0003.769.2017

GG.0301.96.2017.AS

W odpowiedzi na zapytanie Pani oraz radnej Małgorzaty Rajkowskiej z dnia 07 lipca 2017 r. dotyczące uporządkowania stanu prawnego ul. Wiśniowej w Czapurach uprzejmie informuję, co następuje:

1. Wobec złożonego wniosku dotyczącego podziału nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 206 obr. Czapury zapisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Śremie na PO1M/00044089/8 jako własność Gminy Mosina informuję, że po sprawdzeniu stanu faktycznego w terenie i konsultacji z geodetą zlecone zostanie wykonanie podziału przedmiotowej działki uwzględniające jej funkcję drogową i część zabudowaną skarpą stanowiącą nakład budowlany Family House Sp. z o.o.
2. Równocześnie skierowane zostanie do Family House Sp. z o.o. zapytanie o poczynione na działce nr 206 nakłady, otrzymane zgody na ich wykonanie, sposób ich rozliczenia a także informacja o możliwości nabycia przez Spółkę zainwestowanego fragmentu działki zgodnie z przepisami art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) w drodze bezprzetargowej (zamiany) lub w trybie przetargu.
3. Ostatecznego ustalenia formy zbycia przedmiotowej nieruchomości oraz jej ceny Burmistrz Gminy Mosina dokona zgodnie z przepisami ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie Uchwały Nr XX/146/11 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Mosina po dokonaniu czynności opisanych w pkt. 1.
4. W trakcie przygotowywania nieruchomości do sprzedaży Burmistrz Gminy Mosina wystąpi do Rady Miejskiej w Mosinie z projektem uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXIX/269/13 z dnia 30 stycznia 2013 r. w zakresie zmiany numeru geodezyjnego

działki oraz załącznika mapowego dotyczącego faktycznego przebiegu ulicy
Wiśniowej w Czapurach.

Do wiadomości:

1. Sekretarz Gminy Mosina –wm.

Otrzymują:

1. Adresat
2. GG - a/a

Sprawę prowadzi: Anna Sobkowiak
Referat Geodezji i Nieruchomości
tel. 618 109 576, pok.125



BURMISTRZ
mgr inż. Jerzy Ryś