

IK.0003.61.2017

**Pan  
Tomasz Łukowiak  
Przewodniczący Komisji Inwestycji, Mienia  
Komunalnego i Ładu Przestrzennego  
Rady Miejskiej w Mosinie**

W związku z interpelacją Przewodniczącej Rady Miejskiej Małgorzaty Kaptur z dnia 30 listopada 2017 r., przekazuję wniosek radnej celem przeanalizowania przez Komisję Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego zaproponowanych kryteriów budowy ulic. Przekazuje również wnioski radnych Dominika Michalaka, Zbigniewa Grygiera i Mariana Osucha.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza  
*Przemysław Mieloch*  
Przemysław Mieloch  
Zastępca Burmistrza

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Pani Małgorzata Kaptur  
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Mosinie w/m
3. Pan Dominik Michalak – radny Rady Miejskiej w/m
4. Pan Zbigniew Grygier – radny Rady Miejskiej w/m
5. Pan Marian Osuch – radny Rady Miejskiej w/m
6. IK a/a

Sprawę prowadzi:

Małgorzata Piotrowska

Inspektor

tel. 618109532, pok. 17

MOSINA



# Dominik Michalak

## Radny Rady Miejskiej

Mosina, 11 kwietnia 2017

Burmistrz Gminy Mosina

Przemysław Mieloch

**Dotyczy: Harmonogram budowy dróg – pismo z dnia 3 kwietnia 2017 r.**

W nawiązaniu do pisma skierowanego do radnych przedstawiam propozycję oraz udzielam odpowiedzi na pytanie nr 2 w skierowanym piśmie.

**Odp. Na pytanie nr 2.**

Drugi o znaczeniu strategicznym /tranzytowym/ tj. (np.) Czerwonka i inne powinny być wyłączone z harmonogramu i przyjęte do realizacji jako osobne zadania o znaczeniu strategicznym.

**Odp. Na pytanie nr 1**

Punktacja oraz kryteria budowy dróg osiedlowych

I. p.	Szczegółowe warunki			
<b>1. Warunki techniczno - prawne</b>	<b>AKTUALNA dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniem na budowę</b>  + 15 pkt.	<b>Pozwolenie na budowę kończy się w roku następnym</b>  + 5 pkt.	Koncepcja budowy /lub inny dokument/	Brak
<b>2 Infrastruktura w drodze</b>	A - Kanalizacja sanitarna, nowy	Kanalizacja deszczowa	Brak jednego kryterium A	100 % podłączeń

	rurociąg wody, gaz, oświetlenie  <b>+8 pkt.</b>	(dodatkowe punkty)  <b>+ 4 pkt.</b>	(kanalizacja sanitarna, nowy rurociąg, gaz, oświetlenie) Za brak poszczególneg o <b>-2 pkt.</b>	posesji do kanalizacji sanitarnej <b>+10 pkt.</b>
<b>3</b> <i>Układ komunikacyjny ulic</i>	Łączy drogi osiedlowe z drogą utwardzoną  4-6 ulic  <b>10pkt.</b>	Łączy drogi osiedlowe z drogą utwardzoną  2-4 ulic  <b>5pkt</b>	Łączy drogi osiedlowe z drogą utwardzoną  1 ulicą  <b>2 pkt.</b>	Kontynuacja ciągu komunikacyjnego (etap realizacji rozpoczętego projektu)  <b>5pkt.</b>
<b>4</b> <i>Liczba zameldowanych mieszkańców na 100m drogi</i>	Powyżej 50  10 pkt.	39 – 49  6 pkt.	20 – 38  3 pkt.	Poniżej 19  0 pkt.
<b>5</b> <i>Średni wiek zabudowy</i>	Powyżej 30 lat  10pkt.	15 – 29 lat  5 pkt.	Poniżej 15 lat  0 pkt	
<b>6.</b> Ulica znajduje się na terenie objętym REWITALIZACJĄ	TAK  5 pkt.	NIE  0 pkt		
<b>7.</b> Droga prowadzi do budynków użyteczności publicznej	TAK  5 pkt.	NIE  0 pkt.		
<b>9.</b> Zalewanie ulic, konieczność interwencji	Problemy występują często  10pkt.	Problemy występują sporadycznie  4pkt.	Problemy nie występują  0pkt.	

*J. Kowalski*

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia 12.04.2017 r.

Nr sprawy .....

Grygier Zbigniew

Mosina 12.04.2017

Radny

URZĄD MIEJSKI

w MOSINIE

Poniżej przedstawiam opinie w sprawie punktacji przy wyznaczaniu harmonogramu budowy dróg w Gminie Mosina:

- droga o znaczeniu tranzytowym dla gminy 10pkt
- droga zbiorcza dla kilku ulic /łączy drogi lokalne/ 9pkt
- infrastruktura techniczna w drodze 8pkt
- droga łącząca osiedla /sołectwa 7 pkt
- - możliwość uzyskania dofinansowania 6pkt
- liczba zameldowanych mieszkańców w przeliczeniu na jednostkę długości drogi 5pkt
- rozwiązanie układu komunikacyjnego 4pkt
- kontynuacja ciągu komunikacyjnego 3pkt
- łatwość podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej 2pkt
- droga prowadzi do budynków użyteczności publicznej 1pkt.

Ponadto uważam, że drogi o znaczeniu strategicznym np. Czerwotka powinny być wyłączone z harmonogramu budowy dróg.



MOSINA



Burmistrz Gminy  
Mosina

PAN  
MARIAN OSUCH

Rada Miejska w Mosinie  
Wpł. dnia 7.04.2017 r.  
Nr sprawy .....

osuch

Rada Miejska w Mosinie  
Wpł. dnia 3.04.2017 r. Mosina, dnia 3 kwietnia 2017 r.  
Nr sprawy .....

Szanowna/y Pani/e Radna/y

W związku z pracami nad harmonogramem budowy dróg gminnych, a obecnie w szczególności nad kryteriami, według których powinny być przyznawane punkty dla poszczególnych kryteriów proszę o opinię.

W czasie posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego (22 marca br.) rozważano kwestię zasadności tworzenia algorytmu opartego o wagi oraz możliwość wyłączenia z harmonogramu dróg o znaczeniu strategicznym (jak np. „czerwona”) dla gminy.

Wobec powyższego chciałbym prosić o:

1. Nadanie punktacji zgodnie z Pani/a kryterium ważności dróg oraz o ewentualne dodanie kolejnych kryteriów wraz z punktacją.
2. Odpowiedź na pytanie, czy drogi o znaczeniu strategicznym powinny być wyłączone z harmonogramu.

Droga o znaczeniu tranzytowym dla gminy <i>Czerwona</i>	1
Droga łącząca osiedla lub/i sołectwa	9
Liczba zameldowanych mieszkańców w przeliczeniu na jednostkę długości drogi	4
Możliwość uzyskania dofinansowania zewnętrznego	2
Infrastruktura techniczna w drodze - występowanie kanalizacji deszczowej	10
Łatwość podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej	3
Rozwiązanie układu komunikacyjnego (np. ruch jednokierunkowy)	8
Droga prowadzi do budynków użyteczności publicznej	5
Kontynuacja ciągu komunikacyjnego	6
Droga zbiorcza dla kilku ulic (łączy drogi lokalne z drogą utwardzoną)	7

Odpowiedzi proszę przesłać do 12 kwietnia br. (data wpływu do Urzędu Miejskiego).

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a
3. Burmistrz Gminy Mosina

2 *Przemysław Mieloch*  
Z up. Burmistrza  
Przemysław Mieloch  
Zastępca Burmistrza

**INTERPELACJA RADNEGO**

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia 20.11.2017 r.

Nr sprawy DR.0003.389.2017

1. Imię i nazwisko radnego: **Małgorzata Kaptur**
2. Proszę o opracowanie kryteriów wyboru ulic do utwardzenia a następnie rankingu ulic, które będą budowane w najbliższych latach.

Ponawiam swój wniosek z 24 maja 2012 r.

Wpł. dnia 24.05.2012 r.  
Nr sprawy DR.0003.389.2012

**INTERPELACJA –WNIOSEK**

1. Imię i nazwisko Radnego: **Małgorzata Kaptur**
2. Wnoszę interpelację – wniosek w sprawie opracowania kryteriów wyboru ulic do utwardzania a następnie rankingu ulic, które będą budowane w kolejnych latach

**UZASADNIENIE**

Gmina jest w stanie odwodnić i utwardzić rocznie załedwie od 2 do 4 ulic. Tym bardziej dziwi pozbawione jawności i nie oparte na jasnych i powszechnie znanych zasadach typowanie ulic do realizacji.

W tej chwili w WPI z terminem realizacji do 2020 r. znajduje się około 40 ulic. Trudno będzie ten plan zrealizować, ponieważ rocznie musiałoby być utwardzonych 5-6 ulic, czyli dwa razy więcej niż do tej pory. W tym roku do realizacji zostały wybrane dwie ulice - Piaskowa w Krośnie (I część) i Kozia w Pecnej.

Dlaczego akurat te? Kto je wybrał? Jakże zostaną utwardzone w 2013 roku?

Wnioskuje o opracowanie jasnych i powszechnie znanych kryteriów wpływających na typowanie ulic do realizacji, a następnie powołanie komisji z udziałem radnych, która opracuje ranking ulic.

*M. Kaptur*

Ranking/plan budowy ulic był jedną z obietnic wyborczych zawartych w programach burmistrza Jerzego Rysia i zastępcy burmistrza Przemysława Mielocha z 2014 r. Dokument taki jednak do tej pory nie powstał.

22 marca 2017 r. na posiedzeniu Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego zastępca burmistrza przedstawił swój pomysł, jako punkt wyjścia do dalszej dyskusji. Po komisji przekazałam swoje uwagi.

Ponieważ od 8 miesięcy nic się w sprawie nie dzieje, przekazuję ponownie swoje przemyślenia

dotyczące kryteriów decydujących o kolejności utwardzania dróg w naszej gminie. Równie ważne co dobór kryteriów jest moim zdaniem ustalenie ich ważności poprzez przyznanie im odpowiedniej ilości punktów. Narzędzie do wyliczania ważności drogi powinno być tak skonstruowane, żeby ograniczyć do minimum uznaniowość.

<b>KRYTERIA DECYDUJĄCE O KOLEJNOŚCI UTWARDZANIA DRÓG W GMINIE MOSINA</b>								
<b>1</b>	<b>Droga tranzytowa – ma znaczenie dla kilku osiedli lub miejscowości, rozładowuje korbę w centrum, słaba odległość i czas przejazdu</b>	<b>30 punktów</b>			<b>PROPOZYCJA oprac. M. Kaptur</b>			
<b>2</b>	<b>Środki zewnętrzne na budowę</b>	<b>30 punktów</b>						
<b>3</b>	<b>Droga łącząca osiedla lub sołectwa</b>	<b>łączy drogi</b>						
		<b>ponadgminne</b>	<b>ponadgminną z gminną</b>	<b>gminne</b>				
		<b>10</b>	<b>8</b>	<b>6</b>				
<b>4</b>	<b>Droga zbiorcza dla kilku ulic, łączy drogi osiedlowe z drogą utwardzoną</b>	<b>7-10 ulic</b>	<b>4-6 ulic</b>	<b>1-3 ulice</b>				
		<b>20</b>	<b>10</b>	<b>6</b>				
<b>5</b>	<b>Liczba zameldowanych mieszkańców w przeliczeniu na 100 m drogi</b>	<b>Powyżej 60</b>	<b>60 – 40</b>	<b>39 – 20</b>			<b>19 - 10</b>	<b>poniżej 10</b>
		<b>10</b>	<b>8</b>	<b>4</b>			<b>2</b>	<b>0</b>
<b>6</b>	<b>Infrastruktura w drodze</b>	<b>woda, gaz, kanalizacja sanitarna i deszczowa</b>	<b>woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa</b>	<b>woda, gaz kanalizacja sanitarna</b>			<b>woda, kanalizacja sanitarna</b>	<b>woda</b>
		<b>10</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>2</b>		
<b>7</b>	<b>Warunki techniczno-prawne</b>	<b>projekt i pozwolenie na budowę</b>	<b>projekt</b>	<b>projekt ujęty w budżecie na obecny rok</b>	<b>brak</b>			
		<b>10</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>0</b>			
<b>8</b>	<b>Wiek zabudowy, pierwszeństwo dla mieszkańców, którzy od lat czekają na nawierzchnię</b>	<b>powyżej 30 lat</b>	<b>30 - 20 lat</b>	<b>19 - 10</b>	<b>poniżej 10</b>			
		<b>8</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>2</b>			
<b>9</b>	<b>Inne ważne okoliczności in plus</b>	<b>prowadzi do obiektów użyteczności publicznej</b>	<b>prowadzi do miejsca, w którym jest ponad 10 miejsc pracy</b>	<b>rozwiązanie układu komunikacyjnego, np. droga jednokierunkowa</b>	<b>zalewanie drogi, wysokie koszty wypompowywania, gliniaste podłoże</b>			
		<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>			
<b>10</b>	<b>Inne ważne okoliczności in minus</b>	<b>Wąska droga kosztowne wykupy</b>			<b>inne</b>			
		<b>- 5</b>			<b>x</b>			

Poniżej obliczanie punktów według zaproponowanych powyżej kryteriów na przykładzie kilku wybranych ulic:

Wybrane ulice	długość	ilość osób zameldowanych	Kryteria – podstawa naliczania punktów									Suma punktów
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Mosina Czerwotka		0	30	30	8	0	0	0	10	0	0	78
Mosina Krosińska	1769	99	0	0	10	20	2	6	0	6	0	44
Mosina Krzywoustego	453	171	0	0	0	10	8	6	0	4	0	28
Mosina, Długa	254	66	0	0	0	0	4	10	4	8	0	26
Rogalinek, Sikorskiego	1246	305	0	0	0	10	4	4	0	6	0	24
Sosnowa	216	104	0	0	0	0	8	6	0	6	0	20
Krosinko, Stęszewska	401	55	0	0	0	6	2	6	0	6	0	20
Mosina Wł. Komara	211	4	0	0	0	0	0	4	0	2	0	6

*M. Kapiński*

Mosina, 30.11.2017 r.