

Sz.P.
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Mosinie
w miejscu

Małgorzata Kaptur Przewodnicząca

Odpowiadając na zapytania radnego Łukasza Kasprowicza zadane podczas sesji Rady Miejskiej w Mosinie, która miała miejsce dnia 17 grudnia 2015 r., Burmistrz Gminy Mosina uprzejmie informuje, że informacje dotyczące możliwości składania wniosków do planów miejscowych oraz wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego i możliwości składania uwag wraz z podaniem terminów ich składania zamieszczone zostały w grudniowym wydaniu „Informatora Mosińskiego” na stronie 6.

Burmistrz Gminy Mosina informuje również, że procedura opracowania planu miejscowego, w myśl art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.), kończy się w momencie jego uchwalenia przez Radę Miejską w Mosinie. Burmistrz Gminy Mosina pragnie zapewnić, że informacja o wszystkich wyłożeniach projektu planu miejscowego wraz z podaniem terminów dyskusji publicznej oraz terminem składania uwag będzie zamieszczana w „Informatorze Mosińskim”.

Otrzymują:

1. Adresat

2. Pan Łukasz Kasprowicz, radny Rady Miejskiej w Mosinie

W miejscu

3. PP a/a

z pozdrowieniami
Z up. Burmistrza
Michał
Przewodnicząca Rady Miejskiej
Zastępcza Burmistrza

Sprawę prowadzi: Michalina Szeliga

Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa

Tel: 61-8109-571, pok. 120



**Burmistrz Gminy
Mosina**

Mosina , dnia 28 grudnia 2015 r.

IK 0003. 106 . 2015

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia 28.12.2015 r.

Nr sprawy BR.poc4.72.2015

Pani
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Mosinie
w miejscu

W odpowiedzi na zadane przez radnego Łukasza Kasprowicza na sesji Rady Miejskiej w Mosinie w dniu 17 grudnia 2015r. pytanie dotyczące przygotowania procedury do 30 000 euro w sprawie bieżącego utrzymania i przeglądów oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Mosina stanowiące własność Gminy Mosina na rok 2016, uprzejmie informuję, że wykonanie zamówienia w odniesieniu do przeglądów będzie polegało na wykonaniu ciężącego na gminie obowiązku realizacji ustawy i sporządzenia odpowiednich protokołów. Zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane t. j. Dz. U z 2013 r. poz. 1409 ze zm. – „obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli okresowej:

- co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego
- co najmniej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego”.

Z poważaniem

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Ryś

Otrzymują :

1. Adresat
2. Pan Łukasz Kasprowic
Radny Rady Miejskiej w Mosinie
w miejscu
3. IK – a/a

Mosina, dnia 28 grudnia 2015r.

GG.0301.137.2015.PS

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia 29.12.2015....r.

Nr sprawy 02.0004.72.2015

**Pani
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Mosinie**



W odpowiedzi na zapytania radnych zadane podczas sesji Rady Miejskiej w Mosinie w dniu 17 grudnia 2015r. dotyczące sprawozdania z działalności Burmistrza Gminy Mosina w zakresie Referatu Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, przekazuję co następuje:

Ad. 1 W odpowiedzi na zapytanie Radnego Łukasza Kasprowicza informuję, że wyjaśnienia w sprawie tzw. drogi technicznej położonej w Babkach zawarte zostały w odpowiedzi na zapytania radnych zadane na sesji w dniu 25 sierpnia 2015r., która wpłynęła do Biura Rady dnia 16 września 2015r. oraz została opublikowana na BIP-ie. Uprzejmie przypominam jej treść:

Droga prowadząca do jednostki wojskowej (droga techniczna do kompleksu wojskowego) składa się z działek geodezyjnych położonych w obrębie Babki o nr 72 (pow. 1.1400 ha) i nr 75 (pow. 0.3700 ha).

1. Drogi przeszły na własność Gminy Mosina z mocy prawa z dniem 27 maja 1990r., co zostało potwierdzone deklaratoryjną decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr SN.VI-4.7532.1.1105.2013.4 z dnia 28 stycznia 2015r. Postępowanie administracyjne w tym przedmiocie zostało wszczęte przez Wojewodę Wielkopolskiego na wniosek Starosty Poznańskiego.
2. Droga stanowiąca działką nr 72 łączy się z działką nr 126, będącą drogą gminną, natomiast przy działce nr 75 znajduje się jedna działka stanowiąca własność Gminy Mosina. Ponadto działki o nr 72 i 75 obręb Babki stanowią dojazd do 25 działek (przede wszystkim pól uprawnych) będących własnością mieszkańców Gminy Mosina.

Ad. 2 W odpowiedzi na zapytanie Radnego Andrzeja Raźnego informuję, że w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Poznańskiego dla nieruchomości złożonej z dz. 2486/4, 2485/4 oraz 2486/3 obr. Mosina wpisano oprócz właściciela Gminy Mosina, użytkownika: PKP – Zakład Gospodarowania Nieruchomościami. Pismo Gminy Mosina do organu prowadzącego wymienioną wyżej ewidencję dotyczy wyjaśnienia okoliczności dokonania takiego wpisu, albowiem zgodnie z treścią księgi wieczystej, w której wpisana jest powyższa nieruchomość, brak jest ustanowionego użytkownika. Zdaniem Gminy Mosina wpis o użytkowaniu jest więc bezprzedmiotowy.

Ad. 3 W odpowiedzi na zapytanie Radnej Jolanty Szymczak informuję, że w związku z regulacją stanu prawnego nieruchomości Gmina Mosina w imieniu której działa Burmistrz

Gminy Mosina zwraca się z do Wojewody Wielkopolskiego z wnioskiem o wydanie, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U.z 1990r., Nr 32 poz. 191 z późn. zm.) decyzji o stwierdzeniu nabycia z dniem 26 maja 1990 r. przez Gminę Mosina, prawa własności wnioskowanych nieruchomości. W trakcie postępowania administracyjnego Wojewoda Wielkopolski analizuje stan prawny i faktyczny nieruchomości na dzień ustawowej komunalizacji, oraz kończy postępowanie wydaniem decyzji administracyjnej, w której stwierdza (lub odmawia stwierdzenia) nabycie z mocy prawa, nieodpłatnie, z dniem 27 maja 1990r., mienia Skarbu Państwa, stanowiącego własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i zapisanej w odpowiedniej księdze wieczystej lub bez oznaczenia hipotecznego. Decyzja ta stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej.

W okresie obejmującym przedmiotowe sprawozdanie wystosowane zostały wnioski o komunalizację nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako obręb Krosinko, zajęta pod drogę część działki nr 256, oraz obręb Krosno, działka nr 121/8 oraz 121/9 o pow. 0.0636 ha.

Otrzymuje:

1. Adresat,
2. Sekretarz Gminy w.m.
3. GG. a. a.

2 pasażerów
Z up. Burmistrza
Przemysław Miśloch
Zastępca Burmistrza