

**Protokół nr 15/16  
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego  
Rady Miejskiej w Mosinie,  
które odbyło się w dniu 20 stycznia 2016 r.,  
w Sali Radnego Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzył o godz. 17.35 Przewodniczący Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Tomasz Łukowiak. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Przewodniczący Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Tomasz Łukowiak zaproponował zmianę planu dzisiejszego posiedzenia, polegającą na dołączeniu punktu: „Obiekty handlowe wielkopowierzchniowe na terenie miasta i gminy - stanowisko komisji”.

Propozycję Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za”.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Przemysław Mieloch przedstawił pismo Głównego Geologa Kraju, będące podsumowaniem konsultacji w sprawie opublikowanego przez Ministerstwo Środowiska w dniu 3 listopada 2015 r. dokumentu pt. „Biała Księga Ochrony Złóż Kopalin”, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Wynika z niego, że dalsze prace nad tym dokumentem nie będą kontynuowane. Podano także informację, że obecny rząd powróci do działań z lat 2005-2007 dotyczących budowy kompleksowej polityki geologiczno-surowcowej Polski i za około 3 lata wyda nowy dokument w tej sprawie. Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Przemysław Mieloch przedstawił opinię swoją i Burmistrza Gminy Mosina Jerzego Rysia na temat nowopowstających, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych. Opinia ta jest negatywna, ponieważ w Mosinie w ostatnich latach powstało wiele takich obiektów, kolejne mogą spowodować przesycenie rynku, powolną likwidację rodzimego handlu i produkcji. Poinformował przy tym, że przykładową nową lokalizacją powstania takiego obiektu, jest ul. Marii Konopnickiej, gdzie jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Na działkach przed firmą BestDrive mają powstać 4 budynki po 600 m<sup>2</sup> każdy, przy czym na parterze tych budynków znajdowałyby się lokale handlowo-usługowe, a na piętrze lokale mieszkalne.

Następnie Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat obiektów wielkopowierzchniowych, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, podatku od nieruchomości i CIT oraz lokalnych przedsiębiorców.

Burmistrz Gminy Mosina Jerzy Ryś wyraził przekonanie, że sołtysi i przewodniczący osiedli powinni, przy okazji najbliższych zebrań z mieszkańcami, zapytać ich o zdanie w sprawie budowy nowych obiektów wielkopowierzchniowych na terenie gminy.

W wyniku dyskusji, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 1.

Radny Dominik Michalak przypomniał o zbliżających się Targach Edukacji i Pracy w Mosinie, które odbędą się 1 marca br. i możliwości zgłaszania swojego udziału w tym wydarzeniu.

Przewodniczący Zarządu Osiedla nr 1 „Śródmieście” w Mosinie Wojciech Olszewski przedstawił zebrane wnioski w sprawie zmiany Regulaminu Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego w Mosinie, zgłoszone przez mieszkańców, przedsiębiorców i inne osoby korzystające ze strefy. Wykaz przedstawionych wniosków stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat każdego z tych wniosków. W jej wyniku wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie sformułowała i przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 2.

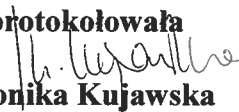
Prowadzący obrady Tomasz Łukowiak przedstawił propozycję planu pracy Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego na 2016 rok, który stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

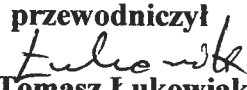
W wyniku przeprowadzonej dyskusji, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – przyjęła bez poprawek zaproponowany plan pracy na rok 2016.

## **WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:**

1. Komisja wyraża negatywną opinię w stosunku do nowopowstających obiektów handlowych o powierzchni powyżej 300 m<sup>2</sup>.
2. Komisja przyjęła następujące wnioski dotyczące zmiany Regulaminu Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego w Mosinie:
  - (a) Komisja wnioskuje, aby przy ustalaniu celowości działania strefy wziąć pod uwagę przede wszystkim cel porządkowy, a w drugiej kolejności cel zarobkowy.
  - (b) Komisja wnioskuje o skrócenie czasu obowiązywania strefy w dni powszednie do godz. 17.00, w soboty do godz. 13.00.
  - (c) Komisja wnioskuje o wprowadzenie 5 minutowego czasu na zakupienie biletu, zarówno dla osób, które dopiero zaparkowały, jak i dla osób, które chcą przedłużyć już opłacony postój.
  - (d) Komisja wnioskuje o rozważenie możliwości usytuowania Biura Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego na terenie Osiedla nr 1 „Śródmieście” w Mosinie. Komisja proponuje zagospodarowanie na ten cel budynku znajdującego się na targowisku. Komisja proponuje także rozważenie możliwości otwarcia szaleatów znajdujących się w tym budynku, w czasie obowiązywania strefy.
  - (e) Komisja wnioskuje, aby na biletach zamieścić numer telefonu do biura strefy, a na parkometrach – plan miasta z informacją o położeniu biura strefy, obszarze na jakim obowiązuje strefa, wyciąg z regulaminu dotyczący kierowców, kontakt do biura strefy oraz informacje na temat sposobu korzystania z automatu.
  - (f) Komisja wnioskuje o zlikwidowanie parkingu płatnego przy ul. Kościelnej i ul. Kościuszki, z uwagi na małą liczbę miejsc parkingowych, brak parkometru w tym rejonie, problemy z parkowaniem mieszkańców tych ulic.
  - (g) Komisja wnioskuje o utworzenie parkingu płatnego na ul. Garbarskiej, ul. Tylnej, ul. Słowackiego i ul. Kilińskiego oraz przekształcenie parkingu buforowego przy Rondzie Budzyń na parking płatny, a także rozważenie możliwości powiększenia tego parkingu.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.20.**

protokołowała  
  
**Monika Kujawska**

przewodniczył  
  
**Tomasz Łukowiak**