

**Protokół nr 19/16
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego
Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 20 kwietnia 2016 r.,
w Sali Radnego Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzył o godz. 17.35 Przewodniczący Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Tomasz Łukowiak. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodniczący obrad Tomasz Łukowiak przedstawił zmieniony porządek obrad dzisiejszego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego, a wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie zaakceptowała go jednogłośnie.

Małgorzata Piotrowska z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Jerzym Rysiem udzieliła odpowiedzi na pytania z zakresu wykonania wydatków majątkowych budżetu Gminy Mosina w roku 2015, które dotyczyły między innymi: ustaleń dotyczących wjazdu na ul. Zieloną w Krosinku w przygotowywanym projekcie i wskazania przewidywanego terminu zakończenia prac projektowych; projektów uzupełniających kanalizację sanitarną w Krosinku i w Drużynie oraz w rejonie ul. Jeziornej i ul. Parkowej w Mosinie; określenia etapu, na jakim znajduje się projekt ścieżki rowerowej w Dymaczewie Starym oraz projekt ścieżki rowerowej w Rogalinie; określenia etapu, na którym znajduje się koncepcja basenu w Mosinie i wskazania, czy istnieje szansa, że jego projekt powstanie w przyszłym roku; określenia etapów, na których znajduje się projekt rozbudowy budynku szkolnego w Czapurach i projekt rozbudowy budynku szkolnego w Krosinku; wskazania, czy w przypadku rozbudowy budynku szkolnego w Czapurach zostaną przygotowane 2 projekty, czy jeden; określenia sposobu zagospodarowania środków finansowych przeznaczonych na zakup sprzętu informatycznego; wskazania, czy II etap budowy chodnika w Baranówku zakończy całkowicie tę inwestycję i określenia szerokości tego chodnika; wskazania, czy wybudowany już chodnik w Rogalinie zostanie skorygowany; wskazania, czy zostanie dokonana korekta łuku wjazdu na ul. Strzałową z ul. Leszczyńskiej; wskazania przyczyny, dla której ul. Polna w Krośnie wypadła z planu utwardzania ulic i określenia, czy na tej drodze powstanie pieszojezdnia; wskazania, czy odcinek od ul. Strzeleckiej w kierunku ul. Cybisa w Mosinie zakończy się w polu.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat jakości utwardzeń nawierzchni dróg gruntowych z tucznią granitowego, na temat likwidacji punktów granicznych w trakcie realizacji poszczególnych inwestycji, na temat rozstrzygnięcia w sprawie ewentualnego przesunięcia ogrodzenia posesji jednego z mieszkańców ul. Polnej w Krośnie i jego wpływu na lokalizację chodnika, na temat utwardzenia odcinka drogi od ul. Strzeleckiej w kierunku ul. Cybisa w Mosinie oraz na temat odwodnienia ul. Śremskiej w Mosinie.

Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania wykonania budżetu Gminy Mosina za rok 2015 w części załącznika inwestycyjnego.

Klaudia Kołodziejczak z Referatu Mienia Komunalnego wraz z Kierownikiem Referatu Mienia Komunalnego Joanną Pawlicką przedstawiła szczegóły na temat harmonogramu prac związanych z modernizacją linii kolejowej na terenie Mosiny. Następnie wraz z Małgorzatą Piotrowską z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy udzieliły odpowiedzi na pytania, które

dotyczyły między innymi: wskazania, czy jest jakieś porozumienie w sprawie przejścia dla pieszych łączącego teren Osiedla nr 5 w Mosinie z częścią miasta znajdującą się po drugiej stronie torów kolejowych; możliwości zaistnienia sytuacji, w której jedynym czynnym przejazdem kolejowym łączącym części Mosiny przedzielone linią kolejową będzie przejazd w ul. Leśnej w Krośnie; określenia przewidywanego terminu oddania do użytku tunelu pod wiaduktem kolejowym w ul. Śremskiej; wskazania, czy w przypadku budowy tunelu pod wiaduktem kolejowym w ul. Śremskiej powstanie w Mosinie baza sprzętu do jego realizacji i jeśli tak, to w którym miejscu; ekranów, które mają powstać w Mosinie przy modernizacji linii kolejowej; wskazania, jakie wykonawca tunelu pod wiaduktem kolejowym w ul. Śremskiej będzie miał wyznaczone drogi dojazdowe do terenu tej inwestycji; wskazania z czym jest związane trwające obecnie wyburzanie starych obiektów kolejowych; wskazania, czy są jakieś plany przebudowy ul. Targowej przy okazji modernizacji linii kolejowej, które doprowadziłyby do likwidacji powstawania kałuż podczas opadów deszczu; wskazania przebiegu odwodnienia tunelu pod wiaduktem kolejowym w ul. Śremskiej i czy będzie można do niego podłączyć jakieś ulice mosińskie; wskazania, czy ekrany będą zlokalizowane wzdłuż całej ul. Torowej.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat możliwości zamknięcia skrzyżowania ul. Śremskiej z ul. Leszczyńską, ul. Mostową i ul. Wawrzyniaka podczas realizacji odwodnienia tunelu pod wiaduktem kolejowym w ul. Śremskiej oraz na temat możliwości zmiany nieprzezroczystych ekranów przy przejeździe kolejowym w Pecnej na przezroczyste.

Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 2 dotyczący wyłączenia ze strefy płatnego parkowania parkingu na ul. Dworcowej: przy sklepie „Domar”, na okres budowy wiaduktu kolejowego nad tunelem w ul. Śremskiej.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, prowadzący obrady Tomasz Łukowiak zwrócił się z prośbą o przedstawienie Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego informacji pisemnej na temat organizacji ruchu pieszego po wybudowaniu tunelu pod wiaduktem kolejowym w ul. Śremskiej i zakończeniu modernizacji linii kolejowej w Mosinie.

Radny Arkadiusz Cebulski zwrócił się z prośbą, aby skorytować lub w inny sposób utwardzić wszystkie zjazdy z ul. Targowej w Mosinie.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższej sprawie.

Małgorzata Piotrowska z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy udzieliła odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, czy na terenie po wyburzanych obecnie starych budynkach kolejowych powstanie parking.

Następnie Małgorzata Piotrowska z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy przedstawiła informację na temat realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2016 i w trakcie tego wystąpienia wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Jerzym Rysiem i Zastępcą Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości udzieliła odpowiedzi, które między innymi dotyczyły: sprawy wybudowania kanalizacji sanitarnej dla mieszkańców posesji między ul. Piaskową a ul. Zamoyskiego w Krosinku, której doprowadzenie mieli obiecane w zamian za kupno działek gminnych; braku wodociągu w drodze w bok od ul. Nad Potokiem w Krosinku; wskazania, jak przedstawia się sprawa budowy kanalizacji sanitarnej w Dymaczewie Starym, w Dymaczewie Nowym, w Borkowicach, w Bolesławcu, w Żabinku i w Rogalinie; ścieżki rowerowej z Mosiny do Żabinka, pod którą miałyby zostać wybudowana kanalizacja sanitarna; możliwości wydawania przez Urząd Miejski w Mosinie pozwoleń na wykonywanie „zaślepek” do gazu mieszkańcom posesji przy ul. Wiosny Ludów i ul. Sowińskiego; wskazania, czy nie byłoby lepiej, aby przejścia dla pieszych na ul. Wiosny Ludów

wywyższyć; wskazanie do jakich funduszy zewnętrznych został złożony wniosek o dofinansowanie budowy hali sportowej i jaki jest szacowany koszt tej inwestycji; wskazania, czy jest jakaś koncepcja uporządkowania chodników od ul. Śremskiej przez rondo do skrzyżowania z ul. Piotra Mocka; rozwiązania problemu nieodbierania wody deszczowej przez studzienki chłonne znajdujące się w Sasinowie, przy wylocie z ul. Wiosennej na główną drogę w tej wsi; wskazania, czy można tak sporządzać projekty, żeby na przykład pomiędzy drogą a chodnikiem każdą przestrzeń związaną z piaskiem wyeliminować; projektu zbiornika na Nowym Krośnie; wskazania, czy budowę głównych kanałów zrzutu wody deszczowej AQUANET nie mógłby dofinansować; ścieżki rowerowej Rogalinek – Rogalin.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat planowanego odwodnienia ul. Sikorskiego w Rogalinku oraz na temat zanikania pasów zieleni na terenie gminy Mosina.

W trakcie realizacji punktu dotyczącego realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2016, Salę Radnego opuściła radna Agnieszka Gorzyńska, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 7 jej członków.

Zastępca Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości Piotr Sternal przedstawił szczegóły dotyczące sprawozdania z realizacji nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mosina za okres od 1 lipca 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. z dnia 25 marca 2016 r., którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Jerzym Rysiem udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy dwie działki, wymienione jako zbyte w trybie bezprzetargowym, są zlokalizowane obok siebie i wskazania przyczyn, dla których zbyt je w tym trybie; wskazania, jak wygląda odzew na ofertę nieruchomości gminnych i jak są ustalane ich ceny – czy są one konkurencyjne, czy nie; wskazania, z czego wynika fakt, że bardzo mało środków finansowych wydano na ogłoszenia o wykazie nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat wód opadowych i ich wtórnego wykorzystania.

Zastępca Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości Piotr Sternal przedstawił plany zbycia działek gminnych w roku 2016. W trakcie swojego wystąpienia udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy z dużej działki z nieuciążliwą usługą, znajdującej się jak się jedzie od ul. Leszczyńskiej do ul. Strzeleckiej i przecina lasek, po prawej stronie patrząc od ul. Leszczyńskiej – została wydzielona jakaś mniejsza działka, czy to jest jako całość i będzie na zbycie tych wszystkich działek ogłoszony przetarg; wskazania, czy Gmina Mosina przewiduje jakieś tereny przemysłowe do sprzedaży; określenia powierzchni terenu, który Gmina Mosina posiada na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania dla terenów aktywizacji gospodarczej w Krośnie.

Małgorzata Piotrowska z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy przedstawiła szczegóły na temat projektu uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2464P na odcinku ul. Długiej w m. Radzewice.

Przewodniczący obrad Tomasz Łukowiak odczytał i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

W jego wyniku, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 3 dotyczący projektu uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2464P na odcinku ul. Długiej w m. Radzewice.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO i ŁADU PRZESTRZENNEGO:

1. Komisja opiniuje pozytywnie wykonanie budżetu Gminy Mosina za rok 2015 w części załącznika inwestycyjnego.
2. Komisja wnioskuję o wyłączenie ze strefy płatnego parkowania parkingu na ul. Dworcowej: przy sklepie „Domar”, na okres budowy wiaduktu kolejowego nad tunelem w ul. Śremskiej.
3. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2464P na odcinku ul. Długiej w m. Radzewice.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.35.

protokołował
Piotr Sokółowski
Piotr Sokółowski

przewodniczył
Tomasz Łukowiak
Tomasz Łukowiak