

Protokół nr 59/18

z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Rady Miejskiej w Mosinie wspólnego w części z Komisją Ochrony Środowiska i Rolnictwa, które odbyło się w dniu 26 czerwca 2018 r., w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzył o godz. 18.10 Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa Waldemar Wiązek. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz goście. Lista obecności Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz gości *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 109/1, 110, 74 obręb Sowiniec, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, kto jest obecnie właścicielem działek, które mają zostać objęte przedmiotowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; wskazania, czy tam, gdzie się odbywa obecnie wydobywanie, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego; wskazania, jakie przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ma teren, którym ma zostać objęty przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego; wskazania, czy Gmina Mosina ma coś z tego, że na jej terenie odbywa się wydobywanie piasku; wskazania, czy jest jakiś zapis o tym, że po zakończeniu wydobywania należy odtworzyć zalesienie terenu; wskazania, czy w projekcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego coś zmieniło się, jeśli chodzi o teren objęty, którym ma być objęty przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w stosunku do obowiązującego studium; wskazania, czy firma Xella Polska Sp. z o. o. występuje o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie na swoim terenie i wskazania, jaka jest reakcja na te plany skarbu państwa; wskazania, co się stanie, jeśli Lasy Państwowe nie wyrażą zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego terenu.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz gośćmi przeprowadziła dyskusję w sprawie następcy prawnego Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła wniosek w związku z projektem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 109/1, 110, 74 obręb Sowiniec – 7 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Zastępca Kierownika Referatu Oświaty, Promocji, Kultury i Sportu Marlena Chmielewska przedstawiła szczegóły dotyczące oferty Gminy Mosina dla inwestorów na inwestycje na jej terenie i działania mające na celu zachęcenie ich do skorzystania z niej. Następnie wraz z Burmistrzem Jerzym Rysiem udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy nie byłoby całej oferty Gminy Mosina dla inwestorów zamieścić na odrębnej stronie internetowej; wskazania, jak konkretnie można obecnie pomóc inwestorowi, który chce zainwestować swoje środki finansowe na terenie gminy Mosina; potrzeby i możliwości wyznaczenia w Urzędzie Miejskim w Mosinie osoby do kompleksowej „obsługi” inwestora.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat potrzeby i możliwości ograniczania rozwoju firm logistycznych na terenie gminy Mosina do czasu powstania odpowiedniej sieci dróg.

Katarzyna Suchocka z Referatu Zarządzania Projektami i Funduszami Europejskimi ogólnie informację na temat złożonych i będących w przygotowaniu wniosków o pozyskanie środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne. Opracowanie pisemne w powyższej sprawie *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie wraz z Burmistrzem Jerzym Rysiem udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, jak te wnioski o pozyskanie środków zewnętrznych na zadania inwestycyjne jest w stanie „obrobić” Referat Inwestycji i Rozwoju Gminy; wskazania, czy składając wnioski o dofinansowanie nie można podać świadomie zawyżonych kwot; problemu braku środków na wkład własny do realizacji inwestycji, na które pozyskiwane są zewnętrzne środki finansowe; wskazania, jakie priorytety wyznaczył Burmistrz Gminy Mosina w poszukiwaniu zadań, na które można pozyskać zewnętrzne środki finansowe; wskazania, czy w przypadku zadania pod nazwą „Zakup, nasadzenia i pielęgnacja oraz usuwanie drzew i krzewów na terenie Gminy Mosina w roku 2018”, znana jest już lokalizacja tych nasadzeń; wskazania, czy w przypadku zadania pod nazwą „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Sowinkach (obejmująca rozbudowę, przebudowę oraz termomodernizację) – etap I” jest jakiś termin obowiązujący Urząd Marszałkowski, w którym musi dokonać oceny wniosku o przyznanie pomocy pod względem formalnym i merytorycznym; wskazania, kiedy można oczekiwać rozstrzygnięcia w sprawie wniosku o dofinansowanie zadania pod nazwą „Budowa budynku filii Mosińskiej Biblioteki w Rogalinku” i określenia szans na rozpatrzenie pozytywne dla Gminy Mosina; określenia, na czym miałyby polegać zadanie pod nazwą „Uczymy Wielkich Jutra. Kompleksowy Program wsparcia 8 Szkół Podstawowych z terenu Gminy Mosina”.

Radny Waldemar Wiązek wyraził przekonanie, że brakuje infrastruktury na terenie gminy Mosina. Zwrócił przy tym uwagę na potrzebę skanalizowania Dymaczewa Nowego, Dymaczewa Starego, Bolesławca i Borkowic, aby pobudzić te tereny do rozwoju.

Radny Arkadiusz Cebulski poinformował o braku projektu pomostu dla przystani żeglarskiej w Dymaczewie Nowym, w sprawie którego Referat Inwestycji i Rozwoju Gminy nie podjął żadnych działań. Wskazał przy tym na możliwości pozyskania zewnętrznych środków finansowych, gdyby taki projekt już powstał. Powiadomił też, że zostało wydane nowe zarządzenie Burmistrza Gminy Mosina dotyczące ustalenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów stanowiących mienie komunalne Gminy Mosina, którymi zarządza Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mosinie, które świadczy o braku zrozumienia urzędników dla tej sprawy, gdyż są w nim nadal stawki dzienne za korzystanie z przystani żeglarskiej OSiR w Dymaczewie Nowym w wysokości – w przypadku imprezy całonocnej powyżej 5 godzin – 1.600,00 zł brutto. Zwrócił się przy tym z prośbą do Burmistrza Gminy Mosina Jerzego Rysia o zainteresowanie się tym tematem i podjęcie działań, aby nie były to stawki tak wysokie przynajmniej dla mieszkańców gminy Mosina.


Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższej sprawie.

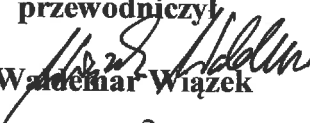
W trakcie wystąpienia radnego Arkadiusza Cebulskiego, Salę Posiedzeń opuścił radny Waldemar Wiązek, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 8 jej członków.

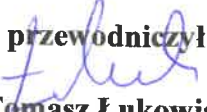
WNIOSEK PRZYJĘTY PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:

Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 109/1, 110, 74 obręb Sowiniec.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.50.

protokołował

Piotr Sokółowski

przewodniczył

Waldemar Wiązek

przewodniczył

Tomasz Łukowiak
