

**Protokół nr 60/18  
ze wspólnego posiedzenia Komisji Inwestycji,  
Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz Komisji Budżetu i Finansów  
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 24 września 2018 r.,  
w świetlicy strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mosinie, ul. Śremska 87**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.05 Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Wiesława Mania. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz goście według *załączonych list obecności*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Piotr Sternal przedstawił szczegóły dotyczące sprawozdania za okres od 1 stycznia 2018 r. do 30 czerwca 2018 r. z realizacji nabywania i zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy Mosina, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Poinformował przy tym o planach zbycia mienia komunalnego do końca roku 2018. Następnie udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania przyczyn małego zainteresowania nabyciem nieruchomości stanowiących własność Gminy Mosina i w konsekwencji niskich wpływów ze sprzedaży majątku komunalnego; określenia szans i możliwości przyspieszenia przejęcia przez Gminę Mosina linii kolejowej na Osową Górę; wskazania, czy Gmina Mosina po rozstrzygnięciu wszystkich zaplanowanych przetargów na zbycie mienia komunalnego osiągnie 4.000.000,00 zł wpływów z tego tytułu w roku 2018; wskazania, czy były zapytania od potencjalnych zainteresowanych podmiotów o 2 pozostałe, będące własnością Gminy Mosina działki znajdujące się przy ul. Leśmiana i określenia terminu ogłoszenia przetargu na ich zbycie.

Radny Dominik Michałak zaproponował, aby w celu przejęcia przez Gminę Mosina linii kolejowej na Osową Górę zwrócić się bezpośrednio do odpowiedniego ministerstwa.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2018 wraz z autopoprawkami oraz dotyczące projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2018-2022.

W trakcie tego wystąpienia, na salę obrad przybyli kolejno: radny Andrzej Rażny, radny Łukasz Kasprowicz i radny Waldemar Wiązek, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 8 jej członków. Następnie Prezes Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Mosinie Andrzej Strażyński przedstawił informację na temat wysokości wynagrodzeń kierowców i innych pracowników tego działu Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Mosinie oraz na temat wysokości stawki za wozokilometr płaconej przez Gminę Mosina ZUK-owi w odniesieniu do stawek za wozokilometr obowiązujących w okolicznych gminach, konsekwencji z tym związanych i propozycji podwyższenia tej stawki o 1 zł.

W trakcie tego wystąpienia, na salę obrad przybył radny Michał Kleiber, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 9 jej członków.

Następnie Prezes Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Mosinie Andrzej Strażyński udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania przyczyn, dla których Prezes ZUK zwraca się o podwyżkę płac dla swoich pracowników do Rady Miejskiej w Mosinie; wskazania, jakie stawki za wozokilometr obowiązują w okolicznych gminach; wskazania, jaką część z tej proponowanej podwyżki stawki za wozokilometr otrzyma pracownik ZUK-u; wskazania przyczyn, dla których w sierpniowej propozycji zmiany uchwały

budżetowej na rok 2018 na zwiększenie wydatków bieżących związanych z kosztami transportu miejskiego była przeznaczona kwota w wysokości 30.000,00 zł, a obecnie jest to kwota 105.000,00 zł; wskazania, czy z proponowanego wzrostu wysokości stawki za wozokilometr zostaną sfinansowane tylko podwyżki płac dla pracowników; określenia wysokości wynagrodzenia opiekunek przewożonych dzieci i określenia wysokości wynagrodzenia netto pracownika; wskazania, jak ta podwyżka wpłynie na jakość pracy ZUK-u.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Budżetu i Finansów oraz gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższych sprawach.

Radny Dominik Michalak zwrócił się z prośbą, aby Prezes Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Mosinie przygotował i przekazał zestawienie stawek za wozokilometr, które obowiązują w okolicznych gminach, aby można było je dołączyć do materiałów sesyjnych najbliższej sesji Rady Miejskiej w Mosinie.

Prezes Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Mosinie Andrzej Strażyński przedstawił szczegóły dotyczące propozycji, aby dywidendę przekazaną przez ZUK Gminie Mosina i dotację otrzymaną przez Gminę Mosina z Powiatu Poznańskiego na obsługę linii komunikacyjnej 699 wnieść aportem do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych. Następnie udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: określenia marki autobusu, który ma zostać zakupiony i wysokości kosztu jego zakupu.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Budżetu i Finansów oraz gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat przedstawionej propozycji.

Radny Dominik Michalak zwrócił się z prośbą, aby podjąć próbę współpracy z Miastem Puszczykowo przy obsłudze linii komunikacyjnej 699.

Maciej Ciesielski z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy przedstawił szczegóły dotyczące wykonania wydatków niewygasających z 2017 r.

Przewodnicząca obrad Wiesława Mania zwróciła się z prośbą, aby przygotować i przekazać radnym informację pisemną w przedmiotowej sprawie. Następnie zwróciła uwagę, że z pozycji nr 7 Wydatków majątkowych na rok 2018, która dotyczy współpracy z Powiatem Poznańskim w zakresie inwestycji drogowych, zdjęta została kwota w wysokości 200.000,00 zł.

Wyjaśnień w powyższej sprawie udzieliła Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Budżetu i Finansów oraz gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat poszczególnych zadań Wydatków majątkowych na rok 2018, w których zostały wprowadzone zmiany. W jej ramach poszczególni radni zadali pytania dotyczące interesujących ich inwestycji, na szereg których nie otrzymali jednak odpowiedzi.

W trakcie tej dyskusji, salę obrad opuścił radny Waldemar Wiązek, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 8 jej członków.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu. Następnie wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Jerzym Rysiem udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy emisja obligacji jest potrzebna w tej chwili, skoro nie wszystkie inwestycje są realizowane; wskazania, czy nie można zawrzeć w umowie, że Gmina Mosina będzie miała możliwość rezygnacji z uruchomienia poszczególnych transz obligacji i uruchamiania ich sukcesywnie w miarę potrzeby.

Przewodnicząca obrad Wiesława Mania odczytała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu na realizację zadania mostowego przez rzekę Wartę w miejscowości Czapury, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*, a Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Jerzym Rysiem poinformowali o szczegółach dotyczących przedmiotowego projektu uchwały, po czym udzielili odpowiedzi na pytania, które dotyczyły między innymi: wskazania, czy będzie

wykonywany projekt budowy mostu przez Wartę, łączącego Luboń z Czapurami; wskazania, czy sprawę budowy tego mostu prowadzi Starosta Poznański; wskazania miejsca, w którym miałby powstać przedmiotowy most.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Budżetu i Finansów oraz gośćmi przeprowadziła dyskusję, w wyniku której Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła wniosek w związku z przedmiotowym projektem uchwały 7 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Prowadząca obrady Wiesława Mania odczytała uzasadnienie projektu uchwały w sprawie cen za usługi przewozowe gminnego transportu zbiorowego.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły dotyczące „Informacji o wielkości zadłużenia Gminy Mosina na lata 2018-2022”, która *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.

Przewodnicząca obrad Wiesława Mania zwróciła uwagę na przygotowane przez Skarbnika Gminy Mosina Marię Borowiak „Dane z wykonania budżetu za II kwartał 2018 r.”, które *stanowią załącznik niniejszego protokołu*.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy to są „niewygasy” jak gdyby w tych wydatkach majątkowych.

Prowadząca obrady Wiesława Mania zwróciła uwagę, że radni otrzymali zaktualizowaną „Informację o wykonaniu wydatków majątkowych za I półrocze 2018 r.”, która *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.

Następnie Maciej Ciesielski z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania terminu ogłoszenia przetargu na budowę pływalni w Mosinie i czy to zadanie będzie można zrealizować w ciągu dwóch, trzech lat; rozpoznania cenowego koncepcji odwodnienia „osiedla sportowców” w Mosinie; określenia obecnego stanu realizacji wodociągu w Sowińcu; dofinansowania budowy świetlicy wiejskiej w Sowinkach; wskazania jakiego fragmentu sieci wodociągowej w Radzewicach dotyczy jej przebudowa.


Przewodnicząca obrad Wiesława Mania zwróciła uwagę, że radni otrzymali sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Mosina za I półrocze 2018 r. Poprosiła przy tym, aby na następnym posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów jej członkowie przygotowali sobie pytania do tego sprawozdania. Następnie zwróciła się o wyjaśnienie, czy w tej kadencji Rada Miejska w Mosinie nie powinna jeszcze podjąć uchwał podatkowych na rok 2019.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła stan prac nad przygotowaniem przedmiotowych projektów uchwał.

#### **WNIOSEK PRZYJĘTY PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:**

Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Poznańskiemu na realizację zadania mostowego przez rzekę Wartę w miejscowości Czapury.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 21.10.**

protokołował  
  
Piotr Sokołowski

przewodniczył  
  
Tomasz Łukowiak

przewodniczyła  
  
Wiesława Mania