

**Protokół nr 2/2016
z zebrania wiejskiego Sołectwa Czapury**

Zebranie wiejskie Sołectwa Czapury odbyło się 19 września 2016 r. o godz. 18.00 w świetlicy wiejskiej w Czapurach.

Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania
2. Stwierdzenie quorum
3. Wybór komisji wnioskowo-skrutacyjnej.
4. Rozdysponowanie środków w ramach Funduszu Sołeckiego na 2017 r. (Uchwałą)
5. Sprawy bieżące Sołectwa Czapury
6. Zakończenie

Ad. 1

Zebranie wiejskie otworzył Waldemar Waligórski, Sołtys Czapur. Obradom przewodniczył W. Waligórski, który na wstępie przywitał Jerzego Rysia, Burmistrza gminy Mosina, Przemysława Mielocha, z-cę Burmistrza gminy Mosina, Wojciecha Górnego, pracownika urzędu w gminie Mosina oraz radną Małgorzatę Rajkowską, członków Rady Sołeckiej wsi Czapury oraz przybyłych na zebranie mieszkańców.

Ad. 2

Przewodniczący zebrania stwierdził, że na sali jest quorum (zgodnie z zapisem Statutu Sołectwa wymagana liczba stanowi 30 osób), aby zebranie uznać władne do podejmowania uchwał i rozstrzygnięć. Na zebraniu w chwili głosowania obecnych było 45 osób.

Ad. 3

Sołtys Czapur powołał komisję skrutacyjną w celu podliczania głosów podczas głosowania. Członkami komisji zostali Joanna Kubiak, Dawid Teszner, Agnieszka Kurek.

P. Rajkowska zgłosiła wniosek o zmianę porządku obrad i dodanie dwóch punktów. Pierwszy dotyczył przedstawienia zasad wyboru Sołtysa (zadania i obowiązki). Drugi punkt odnosił się do omówienia tzw. małego budżet sołectwa za 2015 i 2016 r.

Sołtys W. Waligórski wyjaśnił krótko mieszkańcom w jaki sposób rozdysponowywany jest tzw. mały budżet sołectwa oraz na jakich zasadach jest wybierany Sołtys.

Oba wnioski poddano pod głosowanie

Wyniki głosowania dotyczące pierwszej propozycji (obowiązki Sołtysa)

Ilość głosów:

Za 16

Przeciw 19

Wstrzymujących się 10

Wniosek nie uzyskał większości i nie przeszedł.

Wyniki głosowania dotyczące drugiej propozycji (mały budżet sołectwa)

Ilość głosów:

Za 16

Przeciw 18

Wstrzymujących się 11

Wniosek nie uzyskał większości i nie przeszedł.

Następnie swój wniosek o zmianę porządku obrad złożył Sołtys. Wniosek dotyczył wprowadzenia do zebrania punktu dotyczącego głosowania na projekty w ramach budżetu obywatelskiego. Wśród projektów znalazły się dwie propozycje dla Czapury: stolik szachowy oraz utwardzenie ul. Krętej i ul. Dolnej.

Wyniki głosowania dotyczące dodania do porządku obrad pkt. ws. budżetu obywatelskiego

Za 40

Przeciw 0

Wstrzymujących się 5

Wniosek uzyskał większość i został przyjęty.

Ostatecznie Sołtys zapytał mieszkańców kto jest za przyjętym porządkiem obrad?

Wyniki głosowania

Za 45

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Wniosek uzyskał większość i został przyjęty.

Tym samym przez Zebranie Wiejskie został przyjęty nowy porządek obrad

1. Otwarcie zebrania
2. Stwierdzenie quorum
3. Wybór komisji wnioskowo-skrutacyjnej.
4. Rozdysponowanie środków w ramach Funduszu Sołeckiego na 2017 r. (Uchwałą)
5. Głosowanie nad budżetem obywatelskim
6. Sprawy bieżące Sołectwa Czapury
7. Zakończenie

Ad. 4

Przewodniczący zebrania W. Waligórski poinformował zebranych o kwocie jaka w ramach Funduszu Sołeckiego przysługuje Sołectwu Czapury na 2017 r.

Środki te stanowią 26 904, 98 zł.

W. Waligórski zaproponował zgromadzonym, aby całą pulę środków przeznaczyć na jedną z dwóch wskazanych inwestycji.

Pierwszy pakiet:

Wymiana zniszczonej podłogi w świetlicy wiejskiej i położenie płytek tzw. granitogresu antypoślizgowego koszt 10.000 zł

Utwardzenie pozostałej części parkingu przy kościele koszt 16.904,98 zł.

Drugi pakiet:

Wymiana zniszczonej podłogi w świetlicy wiejskiej i położenie płytek tzw. granitogresu antypoślizgowego koszt 10.000 zł

Utwardzenie 110 m² placu przy świetlicy wiejskiej koszt 11.000 zł

Zakup wiaty magazynowej 5.900 zł

Inne propozycje związane z wykorzystaniem środków Funduszu Sołeckiego nie padły. W związku z tym W. Waligórski zaproponował przystąpienie do głosowania.

Wyniki głosowania dotyczące pierwszego pakietu

Ilość głosów:

Za 6

Przeciw 15

Wstrzymujących się 24

Wyniki głosowania dotyczące drugiego pakietu

Ilość głosów:

Za 44

Przeciw 1

Wstrzymujących się 0

W wyniku głosowania ostatecznie przyjęto drugi pakiet.

W trakcie dyskusji nad propozycjami zawartymi w pakietach P. Materna zwrócił uwagę, że odnowienie podłogi m.in. jej cyklinowania może być bardziej efektywne i długotrwałe niż położenie płytek. Sołtys odpowiedział, że cyklinowanie to koszt 6 tys. zł a i tak szybko się podłoga ponownie zniszczy. Zapytano też z jakim przeznaczeniem była kładzona podłoga wcześniej. Dopytywano też dlaczego tak szybko podłoga uległa aż takiemu znaczącemu zniszczeniu. Sołtys odpowiedział, że nikt wcześniej nie brał pod uwagę intensywnego użytkowania podłogi przez szkolne dzieci. Pan Materna dodatkowo zaapelował o dołożenie wycieraczek pod drzwi świetlicy.

Ad. 5

Następnie Sołtys poinformował mieszkańców jak należy głosować na projekty w ramach budżetu obywatelskiego. Rozdał też karty do głosowania. Burmistrz Mieloch wyjaśnił mieszkańcom szczegóły finansowe dotyczące zgłoszonych projektów. Z kolei Sołtys wyjaśnił szczegóły techniczne i technologiczne dotyczące projektów znajdujących się wśród zgłoszonych propozycji.

Mieszkańcy podpytywali też dlaczego nie zostały przyjęte inne, zgłoszone wcześniej projekty. Dopytywano również dlaczego podczas okrajania projektów nie poinformowano autorów projektu o nie przyjęciu wskazanej wcześniej propozycji. Burmistrz Mieloch przyznał, że faktycznie nie było kontaktu z autorem projektu i obiecał, że w przyszłości informacja zostanie przekazana. Burmistrz Ryś wyjaśnił z kolei, że do weryfikacji projektów była powołana specjalna komisja, która rozstrzygała, który projekt można wdrożyć. Brano m.in. pod uwagę kwestie możliwości lokalizacji bądź bezpieczeństwa. Pani Rajkowska z kolei wniosowała aby w bardziej szczegółowy sposób weryfikować następnym razem, który projekt zostaje przyjęty, a który wycofany bo jak zasugerowała nie zostało to do końca przemyślane.

Do dyskusji włączył się też p. Wiatrowski, który zgłosił prośbę o wykonanie progów zwalniających na ul. Krętej i ul. Dolnej. Skarżył się też na uciążliwości związane z parkowaniem samochodów na ul. Promowej i ul. Poznańskiej. Poinformował, że zajmują one chodnik co stwarza niebezpieczeństwo dla przechodniów, a szczególnie dla dzieci. Sołtys odpowiadał, że jak będzie utwardzana ul. Kręta i Dolna to w planach jest również przewidziany montaż progów zwalniających. Z kolei – jak stwierdził – o niewłaściwie parkujących samochodach należy informować policję.

W dalszej części spotkania mieszkańcy skarżyli się na brak szczegółowych informacji dotyczących budżetu obywatelskiego. Nie mieli wiedzy na temat obowiązujących terminów dotyczących zgłaszania propozycji do budżetu obywatelskiego. Burmistrz Mieloch poinformował, że informacje o wszelkich zebraniach ogłaszane są w kilku miejscach: Informator Mosiński, strona internetowa i tablice informacyjne. Mieszkańcy sugerowali też aby informacja była ogłaszana w Kościele. Jednakże obecny na zebraniu proboszcz parafii w Czapurach zasugerował iż ogłoszenia parafialne nie służą do przekazywania tego typu informacji. Ostatecznie ustalono, że informacje o spotkaniach wiejskich nie będą przekazywane w Kościele.

Następnie przystąpiono do głosowania na wybrane projekty w ramach budżetu obywatelskiego. Wszystkie karty zostały zebrane, policzono głosy a karty zamknięto w kopercie. Wyniki zostaną przekazane do gminy Mosina.

Ad. 6

Przystępując do omawiania spraw bieżących, dotyczących wsi Czapury, w pierwszej kolejności poruszono kwestię nie dokończoną inwestycji budowy centrum handlowo-usługowego przy ul. Poznańskiej. P. Andrzej Tomkiewicz zapytał kiedy zakończy się inwestycja dotycząca budowy stacji benzynowej i sklepu oraz restauracji, apteki itd. Zarówno Sołtys, jak i Burmistrz odpowiedział, że to zależy od inwestora, który jest właścicielem działki. W m.p.z.p działka ta jest przeznaczona pod działalność gospodarczą.

Kolejny problem zgłosiła p. Rajkowska. Przypomniała, że wciąż – mimo wcześniejszych zapowiedzi – nie ma chodnika wzdłuż ul. Poznańskiej (od ul. Krętej do granicy miasta – 1 km). Burmistrz poinformował mieszkańców, że koszt chodnika (wg opracowanego kosztorysu) to 3 mln 600 tys. zł co stanowi 70% rocznego budżetu inwestycyjnego gminy Mosina. Sołtys zakwestionował wysokość tej kwoty i powiadomił mieszkańców, że koszty są niższe i oscylują w granicach 1 mln 700 zł. Burmistrz powiedział też, że obecnie jest projekt na ten chodnik i pozwolenie na budowę, jednak brakuje pieniędzy. Zadanie to leży w gestii całego budżetu gminy Mosina. Dodatkowo p. Rajkowska sugerowała aby dopilnować powiat aby tę inwestycję w końcu przeprowadził.

W dalszej części spotkania głos zabrała p. Rajkowska, która zapytała czy ul. Promowa będzie poszerzana. Sołtys i przedstawiciele gminy wyjaśnili, że nie będzie poszerzana i stwierdzili, że aby zmienić i poszerzać drogę to trzeba najpierw zmienić m.p.z.p. Dodatkowo stwierdzono, że najpierw musi zostać utwardzona ul. Kręta. Mieszkańcy skarżyli się też na zniszczony chodnik przy tej ulicy. Sołtys powiadomił mieszkańców, że w tym roku złoży kolejny wniosek o wykonanie projektu utwardzenia i budowy kanalizacji na ul. Promowej. Dopytywano też termin skanalizowania wsi. Ale – jak usłyszeli mieszkańcy – wciąż nie są znane końcowe terminy.

Zgłoszono też problem z wyjazdem z ul. Promowej na ul. Poznańską. Sołtys odpowiedział, że aby poprawić widoczność w tym miejscu konieczne jest uregulowanie sprawy spadkowej i wykupienie działki przez gminę. Sprawa obecnie się toczy.

Kolejno głos zabrała p. Kijak, która skarżyła się, że ostatnio w Czapurach brakuje konkretnych inwestycji. Zrzucano Radnej Rajkowskiej, że nie podejmuje ona żadnych inicjatyw związanych z kolejnymi inwestycjami. Ostatecznie stwierdzono od 2 lat w Czapurach nic się nie dzieje.

W tym momencie do dyskusji włączył się Burmistrz Ryś, który przypomniał o dwóch ważnych dla Czapur inwestycjach. Obie są obecnie w fazie przygotowań, co zajmie maks. 2-3 lata. Pierwsza z nich to rozpoczęcie procedury związanej z rozbudową szkoły. Koszt to 6 mln.

Obecnie jest złożony projekt o pozwolenie na budowę szkoły. Oczekujemy na decyzję. Rozpoczęcie inwestycji w opinii Burmistrza - nastąpi w 2016/2017 a zakończenie w 2018 r. Kolejna to inwestycja związana z budową omawianego wcześniej chodnika (2 mln).

Dodatkowo problem stanowią niedokończone inwestycje na os. Leśnym zarówno te związane z drogami, jak i oświetleniem dróg. Burmistrz poinformował, że inwestor nie dotrzymuje obietnic związanych z inwestycjami na tym osiedlu, które deklarował na ostatnich z nim spotkaniach. Gmina przygotowuje się obecnie do tych inwestycji i będzie to proces, który będzie trwał wiele lat.

Mieszkańcy skarżyli się też na częste i długotrwałe awarie prądu w Czapurach. Sołtys i Burmistrz informowali, że istnieje dość duży chaos min. związany z kompetencjami w obszarze energetyki i np. nie do końca wiadomo kto i za jaki odcinek kabli odpowiada. Ponadto wspomniano o przestarzałej infrastrukturze służącej do przesyłu prądu.

Burmistrz Ryś, który musiał opuścić zebranie poprosił mieszkańców o skierowanie w formie pisemnej pytań i przekazane ich do Radnej Rajkowskiej. Burmistrz po zapoznaniu się z ich treścią pisemnie odpowie na wskazane wątpliwości.

Następnie p. Wiatrowski poprosił o utwardzenie placu między szkołą a sklepem. Zgłosił też, że od dłuższego czasu na tym placu stoi zaniedbany, porzucony samochód. Sołtys zadeklarował, że postara się ustalić czyj to samochód i usunąć go z placu.

Pan Materna z kolei dopytywał o plac parkingowy przy kościele. Interesowało go co jest zawarte w planie zagospodarowania tego terenu i czy można tam wykonać coś innego niż utwardzenie terenu pod parking samochodowy. Sołtys odpowiedział, że jeżeli chcemy zmienić zagospodarowanie przestrzenne tego obszaru to musi być wywołany plan m.p.z.p. obejmujący okoliczne ulice czyli ul. Promową i Poznańską. Sołtys zalecił zrobienie wniosku do gminy o wywołanie i zmianę planu miejscowego.

Pan Vogt prosił natomiast o wjazd dodatkowy (przelotowy) od ul. Promowej na parking przy Kościele. Sołtys obiecał, że dowie się czy można wykonać tego typu inwestycję ale jak stwierdził trzeba mieć na uwadze, że wszyscy z ul. Promowej będą przejeżdżać przez parking. Sołtys podsumował, że należy się spodziewać skracania sobie drogi przez mieszkańców i ostatecznie parking może ulec zniszczeniu.

Mieszkańcy poruszali też kwestie zachowania bezpieczeństwa na ul. Poznańskiej. Zwrócono uwagę na problem związany z częstym przekraczaniem prędkości przez pojazdy poruszające się po tej ulicy (których zresztą jest coraz więcej na tym odcinku w związku z rozwojem osiedla Leśnego) i związane z tym zagrożenie, szczególnie wśród dzieci.

Pan Kijak zwrócił również uwagę aby dodatkowo progi zwalniające postawić też na ul. Jodłowej. Pan Kijak informował też nie jest przestrzegany znak ograniczenia dla samochodów do 10 t. Sołtys zasugerował, że tego typu sprawy należy zgłosić policji.

Wiele mówiono podczas spotkania o bałaganie i zalegających w dużych ilościach śmieciach porzucanych po lesie. Pytano kto tym administruje i kto ma to posprzątać. Obawiano się m.in. zagrożenie pożarowego. Sołtys prosił aby mieszkańcy każdą interwencję zgłaszali telefonicznie i ostatecznie powinna przyjechać policja lub straż miejska.

p. Szczepaniak zgłosiła, też że jest bałagan na jej polu leżącym pod lasem przy os. Leśnym i sugerowała, że jej pole jest rozjeżdżane m.in. przez pojazdy ze spółki Family House. Sołtys

zasugerował z kolei wykonanie zdjęcia auta lub efektów zdarzenia np. polegającego na zniszczeniu palików wyznaczających granice pola i przekazanie materiałów do policji.

W dalszej części spotkania pani Selerowska wiele mówiła o niekorzystnym wpływie na środowisko i otoczenie (m.in domy mieszkalne) firmy Wtórplast. W wyniku działalności prowadzonej przez to przedsiębiorstwo zajmujące się zagospodarowaniem odpadów i recyklingiem wokoło jest smród i bałagan, a śmieci wystają poza płot na posesje okolicznych mieszkańców. P. Selerowska zarzuciła też Radnej Rajkowskiej, że nie monitoruje tej sprawy mimo wcześniejszej obietnicy. Pani Rajkowska z kolei stwierdziła, że kontrole zakładu były przeprowadzane co potwierdził też Sołtys. Jabłoński - zdaniem Sołtysa - miał 4 kontrole przez ostatni rok, które wykazały zaniechania i braki w dokumentacji. Obecnie ma wskazany odpowiedni czas na zmiany. Sołtys obiecał mieszkańcom, że pójdzie do właściciela firmy p. Jabłońskiego w towarzystwie p. Selerowskiej. Poproszą o posprzątanie terenu wokoło zakładu i uporządkowanie porzucanych śmieci. Dodatkowo poruszono problem gryzoni, które mogą się pojawiać na terenie zakładu Wtórplast. Mieszkańcy mówili też, że obawiają się wybuchu pożaru na terenie tego zakładu, który stanowiłby zagrożenie dla okolicznych domów.

P. Matuszewska pytała również o możliwość poszerzenia ul. Krętej i Dolnej – Sołtys odpowiedział, że jest możliwe takie poszerzenie tej ulicy, które umożliwi położenie kanalizacji sanitarnej.

Pod koniec spotkania poruszono też problem emisji z zakładu Luvena z Lubonia i dopytywano czy są one monitorowane. Sołtys odpowiedział, że są wdrażane różne rozwiązania mające na celu obniżenie emisji m.in. pozakładano odpowiednie filtry. Wyjaśnił też, że w miarę możliwości monitoruje działania zakładu i stwierdził, że w każdej chwili WIOS lub Sanepid może też zakład sprawdzić. Pytano też co należy zrobić gdy z komina sąsiada wydobywa się dym o dziwnym zapachu wskazującym na to, że spala on śmieci w swoim piecu. Sołtys odpowiedział, że należy monitorować tego typu zdarzenie i ostatecznie najlepiej zadzwonić do straży miejskiej.

Ad. 7

Po zakończonej dyskusji, prowadzący zebranie W. Waligórski podziękował zaproszonym gościom oraz wszystkim obecnym na spotkaniu. Zebranie wiejskie zakończyło się o godz. 20.30.

Protokół przygotowała: Barbara Krawczyk



Przewodniczący Zebrania Wiejskiego

Waldemar Waligórski

.....Sołtys wsł. Czapury.....

