

Protokół II/2018 Nr sprawy
z Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie,
które odbyło się 19 września 2018 r. w Zespole Szkół w Krośnie, ul. Krasickiego 16, Mosina.

1. Otwarcie zebrania.

Zebranie otworzyła o godz. 18.00 Przewodnicząca Zarządu Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie Monika Kujawska. W zebraniu udział wzięli zaproszeni goście: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Przemysław Mieloch, członkowie zarządu osiedla, a także mieszkańcy, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik niniejszego protokołu.

2. Stwierdzenie quorum.

Prowadząca obrady Monika Kujawska stwierdziła, że na sali są 43 osoby, a więc zebranie jest władne do podejmowania uchwał, wniosków i rozstrzygnięć.

3. Wybór protokolanta i komisji wnioskowo-skrutacyjnej.

Na protokolanta wybrano Michała Kleibera, który wyraził na to zgodę, nikt z obecnych nie wyraził sprzeciwu. Do komisji wnioskowo-skrutacyjnej wybrano: Jerzego Józwiaka, Marcina Dudzińskiego i Paulinę Kubacką. Nikt z obecnych nie wyraził sprzeciwu.

4. Środki do dyspozycji Osiedla na 2019 rok – przedstawienie propozycji wydatków, dyskusja, podjęcie uchwały.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Monika Kujawska przypomniała w skrócie plan wydatków na ten rok, przedstawiając co zostało już wykonane.

Prowadząca Zebranie przedstawiła propozycję wydatkowania środków pozostających do dyspozycji Osiedla na rok 2019:

Do dyspozycji Osiedla jest **12 000,00 zł** (kwota została wyliczona według zasad obowiązujących w sołectwach tj. 5,00 zł na jednego mieszkańca osiedla. Jednocześnie zakłada się kwoty: minimalną 4 000,00 zł i maksymalną 12 000,00 zł).

Propozycja Zarządu Osiedla:

Zakup i montaż urządzeń na plac zabaw – 2 300,00 zł

Zakup książek i nagród – 1 000,00 zł

Organizacja spotkań integracyjnych – 6 000,00 zł

Organizacja wyjazdu integracyjnego – 2 000,00 zł

Druk ogłoszeń – 700,00 zł

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Monika Kujawska zapytała, czy ktoś z zebranych ma inne propozycje wydatkowania tych środków. Nikt nie zgłosił innych propozycji. Wobec tego prowadząca obrady przeczytała tekst uchwały nr 1 w sprawie wydatkowania wyżej wymienionych środków:

Uchwała nr 1/2018
Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie
w sprawie przyjęcia planu finansowego wydatków Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie
na rok 2019 przyjęta na zebraniu w dniu 19 września 2018 r.

na podstawie § 37 ust. 1 i 2 Statutu Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie, uchwała się co następuje:

§ 1

Zebranie Ogólne Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie przyjmuje, że kwota 12 000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych), będąca w dyspozycji Osiedla na rok 2019 zostanie podzielona w następujący sposób:

Zakup i montaż urządzeń na plac zabaw – 2 300,00 zł
Zakup książek i nagród – 1 000,00 zł
Organizacja spotkań integracyjnych – 6 000,00 zł
Organizacja wyjazdu integracyjnego – 2 000,00 zł
Druk ogłoszeń – 700,00 zł

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie 43 głosami „za”.

Następnie prowadząca obrady przedstawiła propozycję wydatkowania dodatkowych środków, które zostały przekazane do dyspozycji Osiedla. Są to środki, które miały stanowić kwotę do dyspozycji dla Osiedla w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Mosina na rok 2019. Burmistrz Gminy Mosina podjął decyzję, że wyjątkowo w tym roku środki te zostaną przekazane jednostkom pomocniczym.

Do dyspozycji Osiedla jest kwota **34 240,00 zł** z przeznaczeniem na wydatki majątkowe, remontowe lub wydatki związane z utrzymaniem zieleni (kwota ta jest zależna od liczby zarejestrowanych wyborców Osiedla – 10 zł na zarejestrowanego wyborcę).

Propozycja Zarządu Osiedla:

Chodnik prowadzący od przejścia dla pieszych przy ul. Strzeleckiej (przy szkole) do szkoły – 7 000,00 zł

Monitoring przy szkole, obejmujący skrzyżowanie, wiaty przystankowe – 10 000,00 zł

Miejsce spotkań integracyjnych nad kanałem (miejsce na ognisko, ławeczki, wiaty) – 17 240,00 zł

Zebrani mieszkańcy odbyli dyskusję na temat każdej z propozycji, a także zgłosili inne propozycje: remont ścieżek rowerowych poprzez obniżenie progów przy skrzyżowaniach z drogami (ścieżka przy ul. Leszczyńskiej i ul. Strzeleckiej) oraz rozbudowę placu zabaw przy Przedszkolu nr 4 „Bajkowy Domek”. Jeden z mieszkańców powiedział, że progi na ścieżkach powinny mieć według normy od 2 do 5 cm i wzdłuż naszych ścieżek nie ma progów wyższych niż 5 cm, jednak faktycznie powinny one być półokrągłe (najazdowe), a nie ostre. W wyniku dyskusji ustalono, że sprawa ta zostanie zgłoszona jako wniosek z zebrania (zbadanie możliwości wygładzenia, wyszlifowania ostrych krawędzi przy krawężnikach wzdłuż ścieżek dla rowerów). Zdecydowana większość uczestników Zebrania zgodziła się na takie rozwiązanie. W sprawie rozbudowy placu zabaw, przewodnicząca powiedziała, że rozmawiała o tym z panią skarbnik gminy, według której środki będące do dyspozycji Osiedla powinny być wydatkowane na potrzeby Osiedla, a wydatki dotyczące przedszkola powinny być zgłoszone w budżecie przedszkola. Poza tym wydatkowanie środków na jedno zadanie powinno w całości mieścić się w danym paragrafie, a prawdopodobnie kwota 34 tys. zł mogłaby nie wystarczyć

na doposażenie, czy wymianę urządzeń na terenie przedszkola. Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Przemysław Mieloch zaproponował, aby złożyć wniosek z zebrania (do budżetu na 2019 r. o rozbudowę placu zabaw przy przedszkolu nr 4). Zdecydowana większość obecnych na Zebraniu zgodziła się na takie rozwiązanie.

W związku z tym, że nie zgłoszono więcej uwag, przewodnicząca odczytała treść uchwały nr 2 w sprawie wydatkowania środków do dyspozycji Osiedla na cele remontowe, majątkowe lub utrzymanie zieleni:

Uchwała nr 2/2018
Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie
w sprawie przyjęcia planu finansowego wydatków Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie
na rok 2019 przyjęta na zebraniu w dniu 19 września 2018 r.

na podstawie § 37 ust. 1 i 2 Statutu Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie, uchwała się co następuje:

§ 1

Zebranie Ogólne Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie przyjmuje, że kwota 34 240,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące dwieście czterdzieści złotych), będąca w dyspozycji Osiedla na rok 2019 zostanie podzielona w następujący sposób:

Chodnik prowadzący od przejścia dla pieszych przy ul. Strzeleckiej (przy szkole) do szkoły
– 7 000,00 zł

Monitoring przy szkole, obejmujący skrzyżowanie, wiaty przystankowe – 10 000,00 zł

Miejsce spotkań integracyjnych nad kanałem (miejsce na ognisko, ławeczki, wiaty)
– 17 240,00 zł

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie, a więc 43 głosami „za”.

5. Działania inwestycyjne na osiedlu w 2019 roku – przedstawienie propozycji, wnioski do budżetu 2019, dyskusja.

Przewodząca zebranie przedstawiła uczestnikom Zebrania propozycje zadań inwestycyjnych do budżetu Gminy Mosina na rok 2019:

1. Budowa drogi od ul. Krasickiego do ul. Polnej (ul. Kazimierza Odnowiciela, ul. Bolesława Krzywoustego, ul. Kazimierza Wielkiego).
2. Budowa ul. Strzałowej.
3. Budowa ul. Łaziennej.
4. Budowa ul. Kanałowej.
5. Projekt zagospodarowania terenów nad kanałem – promenada od ul. Mostowej do Krosna.

Uczestnicy Zebrania odbyli dyskusję w tej sprawie, przedstawiając inne propozycje. Jeden z mieszkańców złożył propozycję wpisania utwardzenia ul. Kazimierza Jagiellończyka, argumentując to tym, że ulicą tą porusza się dużo aut, ponieważ przy tej ulicy znajduje się lokal gastronomiczny.

Mieszkaniec zaproponował, żeby postarać się o pieniądze z programu rządowego. Zastępca Burmistrza Przemysław Mieloch powiedział, że na małe uliczki nie ma szans na dofinansowanie z tego programu, szansę na dofinansowanie mogą mieć jedynie na przykład drogi, które łączą dwie drogi powiatowe. Propozycja utwardzenia ul. Kazimierza Jagiellończyka została poddana pod głosowanie. Zdecydowana większość mieszkańców była przeciwna. Następnie odbyła się dyskusja na temat utwardzania ulic na tzw. osiedlu królewskim oraz na pozostałych ulicach Osiedla nr 3. Wskazywano na tworzące się nierówności na drogach gruntowych, w szczególności na tzw. osiedlu królewskim. Ostatecznie przyjęto większością głosów „za” wnioski o częściowe uzupełnienie tłuczniami ulic osiedla królewskiego (zniwelowanie dołów). Zgłoszono także propozycję, żeby tłuczeń z ul. Strzałowej (przed rozpoczęciem utwardzania tej ulicy) przeznaczyć na zniwelowanie dołów na innych ulicach znajdujących się na Osiedlu. Wniosek ten został przyjęty większością głosów. Kolejnym zgłoszonym wnioskiem była zmiana zapisu punktu 5 w zaproponowanej liście zadań inwestycyjnych na: „Koncepcja zagospodarowania terenów nad kanałem – promenada od ul. Mostowej do Krosna (2 warianty)”. Wniosek ten został przyjęty większością głosów.

Następnie odbyło się głosowanie nad przyjęciem całości zaproponowanych zadań inwestycyjnych wraz z dokonanymi zmianami (w punkcie 5 oraz dopisaniu punktu 6. Rozbudowa placu zabaw przy Przedszkolu nr 4 w Mosinie). Większość zebranych była „za”.

Ostatecznie lista zadań inwestycyjnych, które zostaną zgłoszone do budżetu na 2019 rok przedstawia się następująco:

1. Budowa drogi od ul. Krasickiego do ul. Polnej (ul. Kazimierza Odnowiciela, ul. Bolesława Krzywoustego, ul. Kazimierza Wielkiego).
2. Budowa ul. Strzałowej.
3. Budowa ul. Łaziennej.
4. Budowa ul. Kanałowej.
5. Koncepcja zagospodarowania terenów nad kanałem – promenada od ul. Mostowej do Krosna (2 warianty).
6. Rozbudowa placu zabaw przy Przedszkolu nr 4 w Mosinie.

6. Budżet Obywatelski Gminy Mosina – realizacja 2018.

Prowadząca obrady przedstawiła stan realizacji projektu, który został wybrany przez mieszkańców do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Mosina na 2018 rok – Psi wybieg. Obecnie trwa procedura przekształcania przeznaczenia terenu z rolnego na wybieg dla psów.

7. Sprawy bieżące.

Przewodnicząca zapytała Zastępcę Burmistrza Przemysława Mielocha, kiedy zostanie dokonana niezbędna trzebież w parku „Strzelnica”. Przemysław Mieloch odpowiedział, że w tamtym tygodniu zostało wystawione zlecenie na wycinkę kilku drzew, które są najbardziej niebezpieczne. Docelowo do wycinki jest ok. 1 000 drzew. W Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa jeszcze są środki, a więc będą kolejne zlecenia na wycięcie lub podcięcie suchych i chorych drzew. Wycinka będzie w tym roku.

Kolejną sprawą była zmiana obwodów na Osiedlu nr 3. Prowadząca obrady pokazała stronę pkw.gov.pl gdzie są wszystkie informacje na temat wyborów samorządowych 2018, włącznie ze wskazaniem okręgów, obwodów, kandydatów na radnych, na burmistrza. Osiedle nr 3 podzielone jest na 2 obwody. Granicą jest ul. Skryta i ul. Głogowa. Przewodnicząca zachęciła także do dopisywania się do spisu wyborców osoby, które nie są zameldowane na naszym Osiedlu.

Monika Kujawska zaprosiła mieszkańców na X Sprzątanie Strzelnicy, które odbędzie się w najbliższą sobotę 22 września, a także na dyskusję publiczną nad projektem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, która odbędzie się jutro 20 września w MOK.

8. Wolne głosy.

Uczestnicy Zebrania zgłosili następujące kwestie:

- a) nocne palenie śmieci na terenie Osiedla (podejrzenie palenia śmieci należy zgłaszać do Straży Miejskiej w Mosinie, strażnicy mają możliwość zbadania popiołu),
- b) planowana budowa parkingu przy dworcu, propozycja mieszkańca, aby do czasu wybudowania większego parkingu, zwolnić z opłat parkujących przy ul. Dworcowej (przetargi na budowę zostaną ponowione w tym roku, co do zwolnienia z opłat, to sprawa ta musi zostać zbadana – burmistrz poprosił o złożenie wniosku w tej sprawie),
- c) zwięźenie ul. Strzeleckiej, zmienił się właściciel posesji (poprzedni nie zgodził się na wykup gruntu), ponowić rozmowy w celu wykupu gruntu w celu poszerzenia tego odcinka drogi (Zastępca Burmistrza powiedział, że czynione są o to starania),
- d) budowa ul. Kasprowicza, kiedy zostanie utwardzona i czy będą na niej progi zwalniające (gotowe są dokumenty do ogłoszenia przetargu, brakuje trochę pieniędzy, rada miejska zadecyduje o zabezpieczeniu pełnej kwoty na ten rok podczas sesji 27.09),
- e) czy chodniki przy ul. Kasprowicza zostaną wyrównane,
- f) jeden z mieszkańców zgłosił problem wyścigów motocykli urządzanych w weekendy na ul. Torowej,
- g) mieszkańcy ul. Kazimierza Odnowiciela prosili o odpowiedź na wniosek dotyczący przyznania im statusu strony w postępowaniu dotyczącym budowy kilkudziesięciu mieszkań przy ul. Krasickiego (zdaniem burmistrza nie może być tak, że mieszkańcy w skutek sztucznego podziału działki przestają być stroną w sprawie, podział nastąpił za zgodą starostwa, w tej sprawie toczą się postępowania, zabudowania zostaną rozrzedzone, mieszkańcy mogą wystąpić do urzędu o udostępnienie decyzji o wydanych na te działki warunkach zabudowy, będzie odpowiedź na wniosek o przyznanie statusu strony),
- h) kiedy zostanie ukończona budowa hali widowiskowo-sportowej (realny termin ukończenia to połowa grudnia, hala musi zostać ukończona w tym roku z uwagi na dofinansowanie ze środków zewnętrznych),
- i) jeden z mieszkańców prosił o ograniczenie zabudowy szeregowej na naszym Osiedlu,
- j) mieszkanka zapytała dlaczego ZUK odbierając śmieci wrzuca do jednej śmieciarki odpady zmieszane i segregowane,
- k) mieszkaniec zgłosił potrzebę podwyższenia siatki okalającej boisko Orlik,
- l) mieszkanki prosiły o zgłoszenie krzywej karuzeli na placu zabaw przy ul. Kalinowej oraz potrzebę naprawy huśtawki (brak łańcucha) oraz wymiany drewnianych belek.

9. Zamknięcie zebrania.

Prowadząca zebranie Monika Kujawska zamknęła zebranie o godzinie 20.10.

Protokołował


Michał Kleiber

Przewodniczyła


Monika Kujawska

Przewodnicząca Zarządu
Osiedla nr 3 "Przy Strzelnicy"
w Mosinie
Monika Kujawska