

**UCHWAŁA NR XXII/165/15  
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**zmieniająca Uchwałę Nr XXI/144/15 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 5 listopada 2015 r.  
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), Rada Miejska w Mosinie uchwała, co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr XXI/144/15 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 5 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, w §1 w pkt 2 po lit. c dodaje się lit. d w brzmieniu:

„d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2016.

PRZEWODNICZĄCA RADY  
*M. Kaptur*  
Małgorzata Kaptur

## Uzasadnienie

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji w art. 37 wprowadziła zmiany w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), dodając w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. d określający stawki podatku od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

W tej sytuacji zachodzi konieczność zmiany Uchwały Nr XXI/144/15 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 5 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, która uwzględnia powyższe zmiany.

PRZEWODNICZĄCA RADY  
*M. Kaptur*  
Małgorzata Kaptur