

**UCHWAŁA NR XXVII/204/16
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 25 lutego 2016 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenów części wsi Pecna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.), Rada Miejska w Mosinie uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części wsi Pecna, obejmującego działki o nr ewid.: 76/1, 76/2, 81/1, 82, 83/1, 85/1, 85/2, 87/2, 114/18, 316/2, 317/1, 318/24, 320/1, 321/10, 396/1, 470/1, 471/1, 732/1, obręb Pecna.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1, jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
M. Kaptur
Małgorzata Kaptur

Uzasadnienie

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, przyjętym Uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r., głównym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego, wyznaczonym dla obszaru objętego projektem planu, jest teren linii kolejowej E-59 Wrocław – Poznań.

Opracowanie przedmiotowego projektu planu miejscowego jest wynikiem działania nr 5 pn. „Opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z koncepcjami modernizacji układów drogowych na wskazanych przez gminę obszarach wokół stacji i przystanków PKM z zadaniem utworzenia zintegrowanych węzłów przesiadkowych z parkingami oraz funkcją usługowo – handlową”, realizowanego w ramach projektu „Master plan dla Poznańskiej Kolei Metropolitalnej”. Projekt ten realizowany jest na podstawie umowy partnerstwa zawartej w dniu 26 listopada 2013 r., pomiędzy Stowarzyszeniem Metropolia Poznań, Województwem Wielkopolskim, PKP Polskie Linie Kolejowe S. A., Miastem Poznań, Powiatem Poznańskim, Miastem i Gminą Buk, Gminą Dopiewo, Gminą Komorniki, Gminą Kostrzyn, Gminą Kórnik, Miastem Luboń, Gminą Mosina, Miastem i Gminą Murowaną Gośliną, Gminą Oborniki, Miastem i Gminą Pobiedziska, Miastem Puszczykowo, Gminą Rokietnica, Miastem i Gminą Skoki, Gminą Stęszew, Gminą Suchy Las, Miastem i Gminą Swarzędz, Miastem i Gminą Szamotuły, Gminą Śrem, Gminą Czempień, Gminą Czerwonak, Gminą Środa Wielkopolska, Centrum Badań Metropolitalnych Uniwersytetu im. A. Mickiewicza, Kolejami Wielkopolskimi Sp. z o. o., Stowarzyszeniem Inżynierów i Techników Komunikacji RP Oddział w Poznaniu, Towarzystwem Urbanistów Polskich Oddział w Poznaniu, Stowarzyszeniem Sołtysów Województwa Wielkopolskiego, Stowarzyszeniem My – Poznaniacy. Do wyżej wymienionej listy partnerów, na podstawie aneksu z dnia 21 listopada 2014 r., dołączyli: Polskie Koleje Państwowe S. A., Przewozy Regionalne Sp. z o. o., Gmina Kleszczewo, Gmina Tarnowo Podgórne, Gmina Rogoźno, Gmina Wągrowiec, Miasto Wągrowiec. Projekt jest dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2009-2014 w ramach programu „Rozwój miast poprzez wzmacnianie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego”.

PRZEWODNICZĄCA RADY

M. Kaptur
Małgorzata Kaptur

Załącznik do Uchwały nr XXVII/204/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna



PRZEWODNICZĄCA RADY
M. Kaptur
Małgorzata Kaptur



granice obszaru objętego projektem planu