

**UCHWAŁA NR IX/47/15
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 26 marca 2015 r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usytuowanych przy ulicy Leszczyńskiej, Jarzynowej i Strzeleckiej w Mosinie, terenu parku gminnego "Strzelnica" oraz terenu usług na działce o nr ewid. 1829/3, obręb Mosina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2015 r., poz. 199), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usytuowanych przy ulicy Leszczyńskiej, Jarzynowej i Strzeleckiej w Mosinie, terenu parku gminnego "Strzelnica" oraz terenu usług na działce o nr ewid. 1829/3, obręb Mosina, obejmujących obszar pomiędzy ulicą Jarzynową, Bukową, Kalinową, drogą, tj. działką o nr ewid. 1829/1, obręb Mosina, wraz z tymi ulicami, ulicą Strzelecką i Leszczyńską, terenu parku gminnego "Strzelnica", usytuowanego na działce o nr ewid. 1827, obręb Mosina oraz terenu usług na działce o nr ewid. 1829/3, obręb Mosina.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1, jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
M. Kaptur
Małgorzata Kaptur

Uzasadnienie

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, przyjętym Uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r., dla obszaru objętego niniejszą uchwałą wyznaczono kierunek zagospodarowania przestrzennego:

- tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolem A3_U2 na rysunku Studium;
- tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolem A3_ZU na rysunku Studium;
- tereny zabudowy mieszkaniowej, oznaczone symbolem A3_M1 na rysunku Studium.

Przedmiotowy obszar jest objęty następującymi planami miejscowymi:

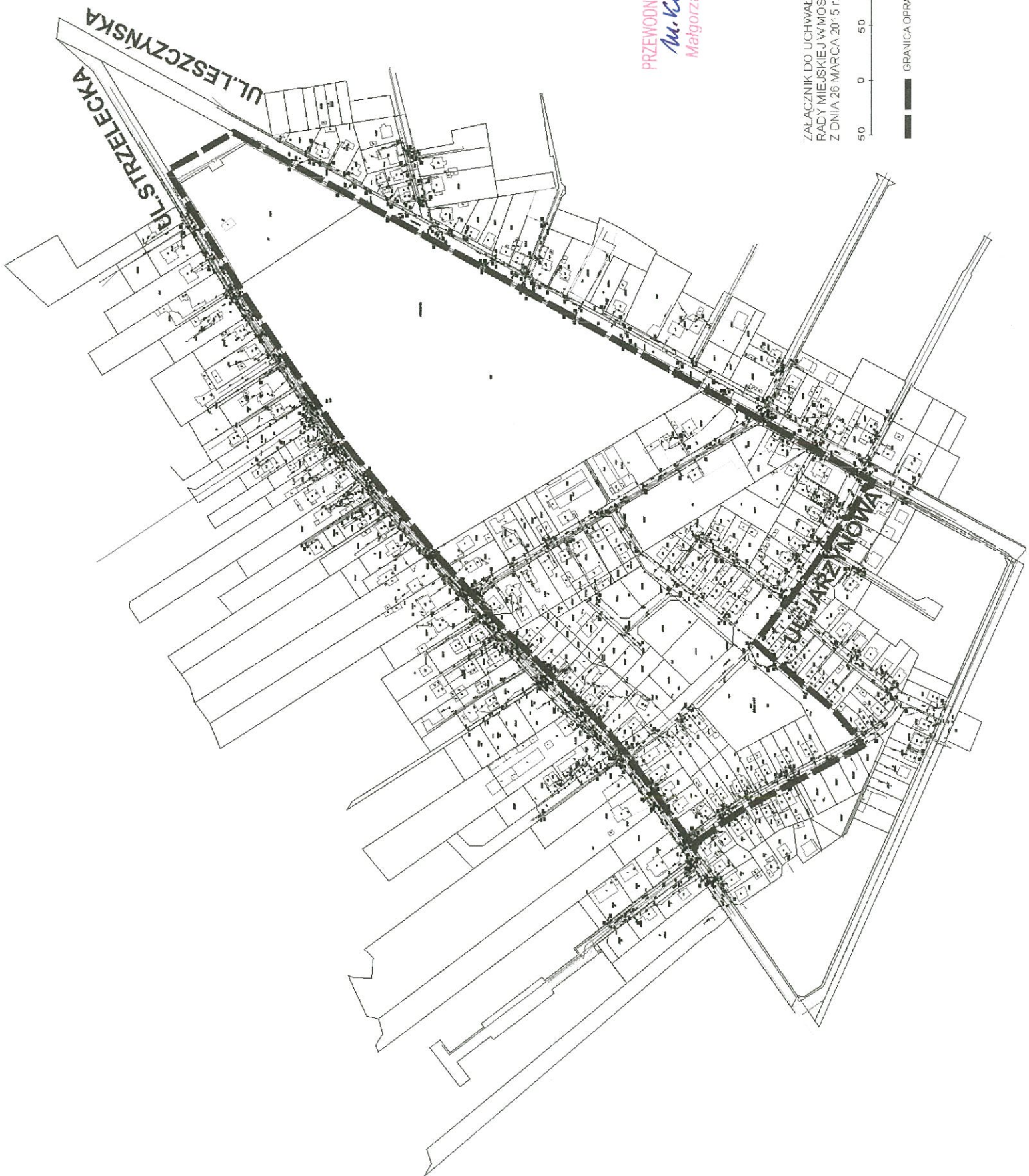
- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu usług przy ul. Leszczyńskiej w Mosinie, przyjętym Uchwałą Nr XLIX/336/09 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 24 września 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 209, poz. 3592);
- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Leszczyńskiej i Jarzynowej w Mosinie oraz terenu parku gminnego "Strzelnica", przyjętym Uchwałą Nr XLV/297/13 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 4805).

Stąd też celem opracowania niniejszego planu miejscowego jest jednoczesna aktualizacja wyżej wymienionych planów miejscowych w kontekście:

- lokalizowania budynków użyteczności publicznej;
- ochrony i zapewnienia warunków do odpowiedniego wyposażenia w odpowiednią infrastrukturę wypoczynkową i turystyczno–rekreacyjną parku gminnego „Strzelnica”;
- określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym właściwej obsługi komunikacyjnej, terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym działek gminnych.

PRZEWODNICZĄCA RADY

M. Kaptur
Małgorzata Kaptur



UL. STRZELECKA
UL. LESZCZYŃSKA

UL. JARZYŃOWA

PRZEWODNICZĄCA RADY
M. Kaptur
Małgorzata Kaptur

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR IX/47/15
RADY MIEJSKIEJ WYMOŚNIE
Z DNIA 26 MARCA 2015 r.



GRANICA OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO