

**UCHWAŁA NR XX/133/15
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 29 października 2015 r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina i części wsi Sowiniec, usytuowanych pomiędzy ulicą Leśmiana i ulicą Śremską w Mosinie wraz z tymi ulicami.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1, jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

M. Kaptur
Małgorzata Kaptur

Uzasadnienie

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, przyjętym Uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r. dla przedmiotowego obszaru wyznaczone zostały następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego:

- tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej, oznaczone symbolami A2_G na rysunku studium;
- tereny zabudowy mieszkaniowej, oznaczone symbolem A2_M1 na rysunku studium;
- tereny lasów, tereny łączników ekologicznych, tereny rolnicze oraz tereny wód powierzchniowych.

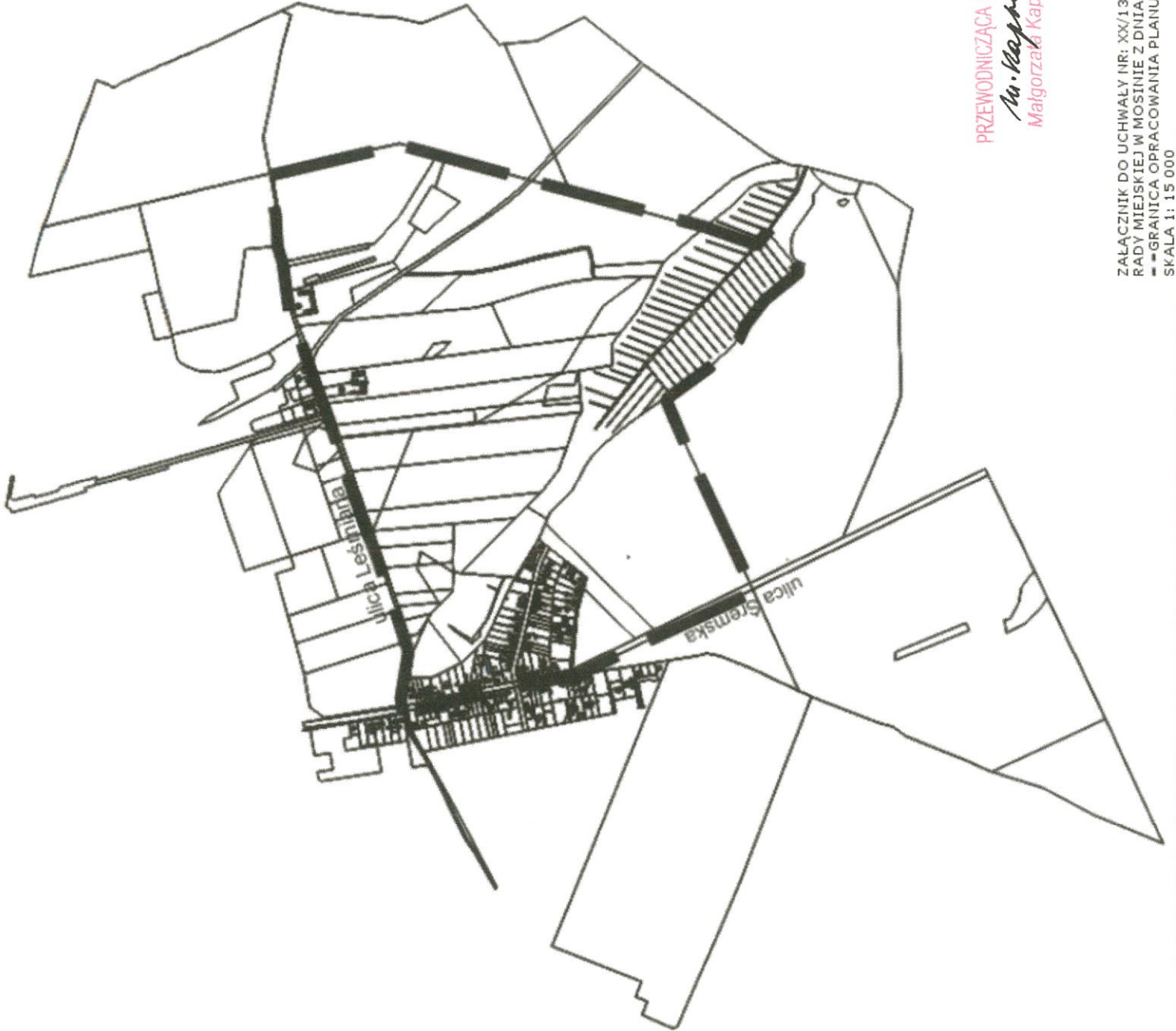
Dla przedmiotowego obszaru nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Stąd też celem opracowania niniejszego planu miejscowego jest między innymi:

- 1) wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę, w tym przede wszystkim pod zabudowę związaną z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 2) ochrona terenów cennych przyrodniczo;
- 3) uregulowanie przebiegu ulicy Ptasiej.

PRZEWODNICZĄCA RADY

M. Kaptur

Małgorzata Kaptur



PRZEWODNICZĄCA RADY
M. Kaptur
Małgorzata Kaptur

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR: XX/133/15
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2015r
- GRANICA OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO
SKALA 1: 15 000