

Rada Miejska w Mosinie

20 września 2016 roku

Andrzej Rażny - radny

WNIOSKI/INTERPELACJE/ZAPYTANIA RADNEGO

Radny: Andrzej Rażny

Sprawa: podjęcie działań mających na celu pozyskanie przez gminę Mosina nieruchomości stanowiącej działki numer 2154/1 oraz 2154/2 przy ulicy Krosińskiej (dawniejszy sklep PSS SPOŁEM)

Przedmiot wniosku:

podjęcie działań mających na celu pozyskanie przez gminę Mosina nieruchomości stanowiącej działki numer 2154/1 oraz 2154/2 przy ulicy Krosińskiej (dawniejszy sklep PSS SPOŁEM)

Uzasadnienie:

W imieniu mieszkańców uczestniczących w zebraniu osiedla Nowe Krosno z radnym zwracam się z wnioskiem o podjęcie działań mających na celu pozyskanie przez gminę Mosina nieruchomości stanowiącej działki numer 2154/1 oraz 2154/2 przy ulicy Krosińskiej stanowiących własność prywatną. Nieruchomość aktualnie jest w katastrofalnym stanie potwierdzającym jej zaniedbanie przez obecną właścicielkę. Również otoczenie nieruchomości budzi poważne zastrzeżenia ze strony mieszkańców którzy uważają, że stan nieruchomości jest bardzo złą wizytówką osiedla. Proponowane ewentualne przeznaczenie nieruchomości na świetlice osiedlową a otoczenie na plac zabaw dla dzieci oraz teren rekreacyjny dla mieszkańców jest moim zdaniem bardzo dobrą alternatywą uzasadniająca nabycie tej nieruchomości przez gminę. Wydaje się, że szersze uzasadnianie celowości takiego przeznaczenia nieruchomości nie ma sensu z uwagi na oczywiste korzyści dla mieszkańców osiedla.

Zdając sobie sprawę z faktu, iż nieruchomość jest własnością prywatną zainicjowanie spotkania z obecną właścicielką przez urzędników gminy celem przedstawienia propozycji właścicielce jest najbardziej wskazanym działaniem. Jako alternatywę dla zakupu można zaproponować właścicielce możliwość dokonania zamiany nieruchomości z puli nieruchomości posiadanych przez gminę a przeznaczonych do sprzedaży. Koszt transakcyjny byłby w tym przypadku minimalny a potencjał wykorzystania takiej działki dla dobra mieszkańców osiedla bardzo duży.

Ze swojej strony jestem gotowy uczestniczyć w takim spotkaniu.

Poniżej załączam zdjęcie poglądowe aktualnego stanu nieruchomości oraz ewentualną wizualizację stanu docelowego.

Andrzej Rażny





Wiele możliwości wykorzystania świetlicy i terenu obok

BR.0003.519.2016

Mosina, 21 września 2016 r.



~~Pan
Jerzy Ryś
Burmistrz Gminy Mosina~~

W załączeniu przekazuję kserokopię wniosku radnego Andrzeja Raźnego w sprawie podjęcia działań mających na celu pozyskanie przez Gminę Mosina nieruchomości stanowiącej działki 2154/1 i 2154/2.

Z up. Przewodniczącej
Rady Miejskiej

Do wiadomości:

Pan Andrzej Raźny Radny Rady Miejskiej w Mosinie