

Wykaz gruntu przeznaczonych w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej wg ewidencji gruntów		Powierzchnia wynajmowanej nieruchomości	Polożenie nieruchomości (obręb)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (netto + 23% Vat)	Termin wnoszenia opłat za najem	Tryb wynajmu i określenia najemcy
	Nr działki	Nr księgi wieczystej							
1	191/3	PO1M/00030393/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Śremie	84 m ²	Mosina	Przeznacza się w najem pod ogródek przydomowo część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1 o powierzchni 84 m ² , stanowiącej część działki o numerze ewidencyjnym 191/3, o powierzchni całkowitej 9577 m ² .	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi: do 100 m ² – 0,11 zł (Łącznie miesięcznie 9,24 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyloniony zostanie w wyniku przetargu.
2.	44	PO1M/00027176/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie IX Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Śremie	2322 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 2. przeznacz się w najem pod uprawy rolniczo – ogrodnicze, sadonnicze oraz drogę dojazdową.	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² : - powierzchni zabudowanej (budynki mieszkalne, gospodarcze) wynosi – 2,20 zł netto - powierzchni gruntu pod uprawy rolniczo- ogrodnicze 0,11 zł do 100m ² , 0,10 zł powyżej 100m ² do 500 m ² oraz	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyloniony zostanie w wyniku przetargu.

							<p>0,09 zł powyżej 500m² do 1000 m², nie mniej niż 15,00 zł - powierzchni gruntu przeznaczonej na drogę dojazdową do 100 m²– 0,88 zł. Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *</p>		
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

* Na podstawie zarządzenia Nr GG.00501.176.2011.AC Burmistrza Gminy Mosina z dnia 12 grudnia 2011r.