

Wykaz gruntu przeznaczanego w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości przeznaczanej wg ewidencji gruntów		Powierzchnia wydierżawianej nieruchomości	Położenie nieruchomości (obręb)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Stawka czynszu ( netto + 23% Vat )	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat za najem	Tryb wynajmu i określenia najemcy
	Nr działki	Nr księgi wieczystej								
1.	113/1	PO1M/00031250/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	600 m <sup>2</sup>	Rogalinek	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 1 przeznacza się pod ogródek przydomowy	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni wynosi 0,11 zł netto (łącznie miesięcznie – 66,00 zł netto). Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
2.	232/5	PO1M/00030391/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	500 m <sup>2</sup>	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 2. przeznacza się w najem pod ogródek przydomowy	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni wynosi - 0,10 zł. netto (Łącznie miesięcznie 50,00 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony

							wysokości 23% stawki czynszu. *	Mosina.	Mosinie	zostanie w wyniku przetargu.
3.	1446/1	PO1M/00021338/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	72 m <sup>2</sup>	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 3. przeznaczona się w najem pod ogródek przydomowy	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni wynosi - 0,10 zł. netto (Łącznie miesięcznie 50,00 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na piśmie wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
4,	513/5	PO1M/00022264/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	851 m <sup>2</sup>	Rogalinek	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 4. przeznaczona się w najem pod uprawy rolniczo-ogrodnicze	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni wynosi - 0,09 zł. netto (Łącznie miesięcznie 76,59 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na piśmie wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

5,	147/3	PO1M/00022264/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	793m2	Krajkowo	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 5. przeznaczoną się w najem pod uprawy rolniczo-ogrodnicze	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni wynosi - 0,09 zł. netto (Łącznie miesięcznie 76,59 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
----	-------	---	-------	----------	---	--------	---	--	---	--

\* Na podstawie zarządzenia Nr GG.00501.176.2011.AC Burmistrza Gminy Mosina z dnia 12 grudnia 2011r.