

Wykaz lokali użytkowych i gruntów przeznaczonych w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PO1M/00031270/0 i KW PO1M/00025477/6 Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Śremie (dz. o nr ewid.: 139/1 i 139/2, obręb Pecna)
Wielkość powierzchni do wynajęcia	Lokal użytkowy – 160,6 m ²
Opis nieruchomości	Pecna, ul. Główna 50 (budynek wielofunkcyjny) Lokal użytkowy o powierzchni 160,6 m ² , położony na I piętrze składający się z pomieszczeń użytkowych: 75,10m ² , 30m ² , 48,80 m ² i 2,2 m ² oraz toalety 4,5m ² .
Przeznaczenie pomieszczeń i sposób ich zagospodarowania	Na cele produkcyjne
Termin zagospodarowania pomieszczeń	W dniu podpisania umowy.
Stawka miesięczna czynszu	Lokal użytkowy – 3,90 zł/m ² netto*
Termin wnoszenia czynszu	Zapłata następować będzie z dołu w okresach miesięcznych na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.
Okres trwania umowy	Lokal przeznaczony do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
Tryb wynajmu i określenia najemcy	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

* Na podstawie zarządzenia Nr GG.00501.295.2012.AC Burmistrza Gminy Mosina z dnia 27 września 2012r.