

Załącznik do Zarządzenia
Nr MK.0050.12.2019
Burmistrza Gminy Mosina
z dnia 22 stycznia 2019r.

Wykaz gruntu przeznaczonego w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej wg ewidencji gruntów		Powierzchnia wydzierżawianej nieruchomości	Polożenie nieruchomości (obręb)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat za najem	Tryb zmiany wysokości czynszu	Tryb wynajmu i określenia najemcy
	Nr działki	Nr księgi wieczystej								
1.	1960/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	15 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 48,75 zł netto). Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
2.	1960/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	15 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 48,75 zł netto). Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

							wysokości 23% stawki czynszu. *	konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Gminy Mosina	
3.	1960/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	18,45 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 59,97 zł netto). Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
4.	1960/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	18,45 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 59,97 zł netto). Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
5.	1960/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	13,30 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 43,23 zł netto).	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku

							Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
6.	1960/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	10,80 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 35,10 zł netto). Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
7.	1960/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	18,00 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 58,50 zł netto). Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
8.	1959/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w	17,00 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi	Czynsz płatny jest z góry	Zgodnie ze stawkami najmu za	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek

		Śremie			najem pod istniejącym garażem		3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 55,25 zł netto). Czyszczenie zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
9.	1959/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	15,90 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 51,68 zł netto). Czyszczenie zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
10.	1959/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	17,00 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 55,25 zł netto). Czyszczenie zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

11.	1959/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	15,00 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 48,75 zł netto). Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
12.	1959/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	16,60 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 53,95 zł netto). Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
13.	1959/2	PO1M/00028891/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	16,60 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod istniejącym garażem	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 3,25 zł netto (łącznie miesięcznie – 53,95 zł netto). Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

								Miejskiego w Mosinie		
14.	723/12 732/13	PO1M/00027773/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	189m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem pod uprawy ogrodnicze	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi - 0,10 zł. netto (Łącznie miesięcznie 18,90 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek
15.	1098	PO1M/00032413/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	142 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się w najem po parking.	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi: do 100 m ² -0,88 zł (Łącznie miesięcznie 129,96zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
16.	326/2	PO1M/00032078/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	2.700 m ²	Żabinko	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się pod uprawy rolniczo – ogrodnicze.	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 0,07 zł netto (łącznie miesięcznie – 567,00 zł netto). Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu

							wysokości 23% stawki czynszu.	konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Gminy Mosina	
17.	229/3	PO1M/00025522/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	220m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 przeznacza się pod uprawy rolniczo – ogrodnicze oraz pod pobudowany budynek gospodarczy.	3 lata	Miesięczna stawka czynszu wynosi 0,10 zł netto za 1 m ² gruntu pod uprawy rolniczo – ogrodnicze oraz 2,05 zł netto za 1m ² gruntu pod budynkiem gospodarczym. Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

* Na podstawie zarządzenia Nr GG.00501.176.2011.AC Burmistrza Gminy Mosina z dnia 12 grudnia 2011r.