

## UMOWA NAJMU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

zawarta w dniu ....., pomiędzy Gminą Mosina, reprezentowaną, przez Sołtysa Sołectwa ....., ....., na podstawie udzielonego pełnomocnictwa;

zwaną w dalszej części umowy „Wynajmującym”

a

Panem/Panią .....PESEL.....

NIP.....zamieszkałym.....

.....nr tel.

kontaktowego..... zwanym/ą w dalszej części umowy

„Najemcą”\*

a

.....  
.....

z siedzibą w .....

NIP:.....REGON.....,

reprezentowaną/ym

przez:.....zamieszkałym:.....

.....nr .....tel.

kontaktowego:.....

zwanym/zwaną w dalszej części umowy „Najemcą”\*

### § 1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do użytkowania na okres:

od dnia: ..... godz:

do dnia ..... godz:

świetlicę wiejską w ....., ul. ....;

wraz z wyposażeniem .....

.....

.....

lub / bez wyposażenia \*

.....

2. Przy każdorazowym przekazaniu Najemcy przez Wynajmującego świetlicy wiejskiej w ..... winna być wyznaczona przez Najemcę osoba odpowiedzialna. Osoba ta ma obowiązek przejęcia przedmiotu umowy od Wynajmującego, obowiązek sprawowania nadzoru nad korzystaniem z lokalu świetlicy oraz przekazanie po zakończonym wydarzeniu lokalu Wynajmującemu w stanie takim w jakim lokal został od Wynajmującego przyjęty.

## § 2

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty z góry Wynajmującemu opłaty za wynajęcie świetlicy wraz z wyposażeniem określonym w § 1 ust. 1 lub /bez wyposażenia\* w wysokości: .....zł,  
słownie:.....
2. Najemca jest zobowiązany uiścić opłatę określoną w ust.1, z góry, na rachunek Wynajmującego: 26 9048 0007 0000 0215 2000 0002.
3. Potwierdzenie dokonania wpłaty określonej w ust. 1 należy okazać przed rozpoczęciem wydarzenia.
4. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 1 ust. 1 Najemca płaci dodatkowo za każdą rozpoczętą dobę, kwotę odpowiadającą stawce z tabeli opłat za wynajem sali.

## § 3

1. Najemca zobowiązuje się oddać świetlicę posprzątaną.
2. W przypadku zniszczenia mienia znajdującego się w świetlicy lub nie uporządkowania świetlicy po zorganizowanej imprezie, Wynajmujący obciąża Najemcę kosztami naprawy lub sprzątnięcia.
3. Najemca odpowiada przed Wynajmującym za ewentualne szkody wynikłe podczas wynajmowania podmiotu najmu.
4. Najemcy nie wolno dokonywać zmian przeznaczenia wynajmowanego lokalu ani nie wolno oddawać lokalu w podnajem lub do bezpłatnego użytkowania osobom trzecim.

#### § 4

1. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania oraz realizowania obostrzeń sanitarnych wynikających z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 964). Zależnie od rodzaju aktywności, w związku z którą zostaje wynajęta świetlica, obowiązki te mogą polegać w szczególności na:
  - a) realizowania przez uczestników obowiązku zakrywania ust i nosa, zachowania dystansu społecznego oraz dezynfekcji rąk,
  - b) ograniczeniu i weryfikacji liczby uczestników,
  - c) dezynfekcji sprzętu sportowego, węzłów sanitarnych oraz innych powierzchni wspólnych,
  - d) zapewnieniu 15 minutowych przerw pomiędzy grupami i wietrzenia pomieszczenia,
  - e) zapewnieniu środków do dezynfekcji rąk dla uczestników.
2. Najemca przy organizacji wydarzenia zobowiązany jest sporządzić listę uczestników wraz z danymi kontaktowymi, celem przekazania informacji na żądanie właściwych służb sanitarnych.
3. Niezależnie od obowiązków nałożonych przez powyższe rozporządzenie, Najemca przed opuszczeniem i przekazaniem Wynajmującemu przedmiotu najmu jest zobowiązany przeprowadzić odkażanie pomieszczeń oraz węzłów sanitarnych przy użyciu środków przeznaczonych do dezynfekcji i posiadających stosowne certyfikaty.

#### § 5

Po ustaniu najmu Najemca zobowiązuje się zwolnić bezzwłocznie przedmiot najmu w stanie niezmiennym.

#### § 6

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wynajmujący:**

**Najemca:**

.....

.....

\* - niepotrzebne skreślić